

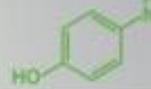
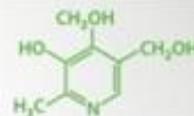
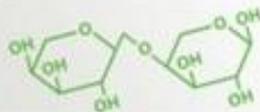
ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
ОАО «Фармация»,

Протокол № _____
от «20» мая 2021 года

УТВЕРЖДЕН
годовым общим
собранием акционеров
ОАО «Фармация»,
Протокол № _____
от «25» июня 2021 года

ГODOVой ОТЧЕТ
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ФАРМАЦИЯ»
за 2020 год

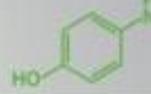
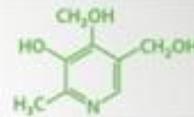
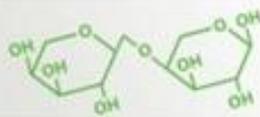
г. Пенза
2021 год



СОДЕРЖАНИЕ

Обращение Генерального директора ОАО «Фармация»

1. Сведения об Обществе.
2. Положение Общества в отрасли.
3. Сведения о приоритетных направлениях деятельности Общества, а также отчет Совета директоров Общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности.
 - 3.1 Основные задачи на 2020 год.
 - 3.2 Итоги деятельности Общества за отчетный год.
 - 3.3 Финансовые показатели Общества.
 - 3.4 Прибыль Общества.
 - 3.5 Состояние чистых активов Общества.
4. Перспективы развития Общества на 2021 год.
5. Информация об объеме каждого из энергоресурсов, использованных Обществом в отчетном году.
6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества.
7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества.
8. Сведения о членах Совета директоров Общества, а также о сделках с акциями Общества, которые они совершили в течение отчетного года.
9. Сведения об исполнительных органах Общества, а также о сделках с акциями Общества, которые они совершили в течение отчетного года.
10. Критерии определения и размер вознаграждения единоличного исполнительного органа Общества и каждого члена Совета директоров Общества.
11. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения.
12. Перечень крупных сделок и сделок, на которые уставом Общества распространяется режим одобрения крупных сделок, совершенных в отчетном году.
13. Перечень сделок с заинтересованностью, совершенных Обществом в отчетном году.



Обращение врио генерального директора ОАО «Фармация»

Уважаемые акционеры и участники годового общего собрания акционеров общества!

Подводя итоги нашей деятельности в 2020 году, прежде всего, хотелось бы поблагодарить коллектив, клиентов и акционеров Общества, без слаженной работы с которыми ОАО «Фармация» (далее Общество) не смогло бы достичь сегодняшних результатов.

Наша компания уверенно сохраняет за собой статус основного поставщика полного спектра лекарственных препаратов на региональном фармацевтическом рынке, успешно выполняя свою основную функцию – бесперебойное обеспечение качественными лекарственными препаратами лечебно-профилактических учреждений и населения Пензенской области. Все это в совокупности позволяет ставить новые цели, устойчиво развиваться и стабильно занимать лидирующее положение на фармацевтическом рынке региона.

Деятельность Общества максимально прозрачна как для акционеров, так и для заинтересованных лиц. Все наиболее важные результаты работы регулярно отражаются на корпоративном Интернет-сайте ОАО «Фармация» www.penzafarm.com.

Мы проводим открытую информационную политику, систематически и комплексно рассказывая о работе компании в СМИ. Одним из главных принципов работы Общества с клиентами, юридическими и физическими лицами является забота о качестве предоставленных услуг и о высоком уровне сервиса.

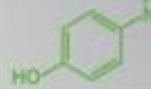
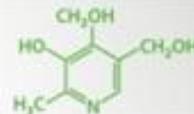
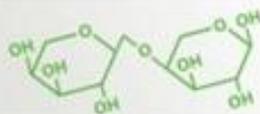
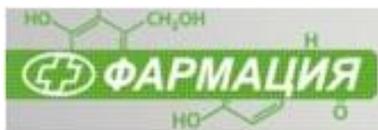
Несмотря на сложную экономическую ситуацию на рынке, Общество имеет прочные позиции в Пензенском регионе, постоянно повышает доходность бизнеса. Мы планируем наращивать доли рынка во всех сегментах бизнеса, оставаясь инвестиционно-привлекательной компанией.

Деятельность Общества относится к социально значимой. В 2020 году в период пандемии, вызванной новым коронавирусом (COVID-19), в условиях ограничений, Общество помогало обеспечивать население и больницы необходимыми лекарствами, которые были особенно востребованы в условиях самоизоляции и ограничений.

По результатам финансово-экономической деятельности Общества была получена чистая прибыль в размере 184 614 тыс.руб.

Уверены, что благодаря профессиональной команде коллектива, обладающей ответственностью и творческим потенциалом, применяющей современные методы ведения бизнеса, можно добиться больших успехов и выполнения поставленных целей и задач.

Врио генерального директора
ОАО «Фармация»
А.А. Емелин



1. Сведения об Обществе

Наименование Общества:

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Фармация».

Сокращенное фирменное наименование: ОАО «Фармация».

Дата образования Общества:

22 октября 1992 г.

Местонахождение:

440015, г. Пенза, ул. Аустрина, 145.

Наименование регистрирующего органа, дата государственной регистрации Общества и регистрационный номер:

Администрация Ленинского района г. Пенза, 22.10.1992г., решение № 46/90.

Зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц 15.10.2002г. за ОГРН 1025801206903.

ИНН: 5800000070.

КПП: 583501001.

ОКПО: 01904086.

Виды деятельности (коды ОКВЭД):

47.73, 46.46.1, 86.21.

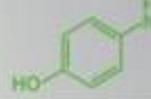
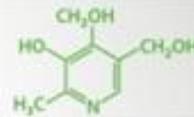
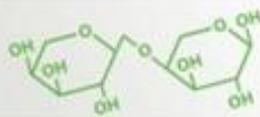
Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе серия 58 № 0003896, Инспекция МНС России по Октябрьскому району г. Пензы, выдано 15.04.1999г.

Контактные телефоны: (8412) 23-45-45.

Численность Общества по штатному расписанию на 31.12.2020 года составила 1 394 штатных единиц. Фактическая численность сотрудников Общества на 01.01.2021 года составила 1 170 человек.

По итогам 2020 года Общество подтвердило свою способность противостоять трудностям, гибко реагировать на неблагоприятные экономические условия, обеспечивать стабильное развитие бизнеса. В отчетном году Общество продолжило укреплять финансовое положение за счет ужесточения финансовой дисциплины и введения режима экономии ресурсов Общества.

В отчете представлены результаты работы по основным сегментам деятельности ОАО «Фармация» в 2020 году.



2. Положение Общества в отрасли

Открытое акционерное общество «Фармация» – одно из наиболее стабильно работающих предприятий в регионе, которое является поставщиком всего спектра лекарственной помощи лечебно-профилактическим учреждениям и населению г. Пензы и Пензенской области. В своей деятельности в 2020 году Общество придерживалось основных направлений в развитии. Многие годы ОАО «Фармация» является несомненным лидером в данном секторе на региональном фармацевтическом рынке. Это обусловлено его длительной историей, наличием всех необходимых материальных ресурсов, квалифицированных специалистов, разумной организацией труда. Общей целью деятельности предприятия является удержание лидирующих позиций на региональном рынке.

Основными конкурентами Общества на Пензенском фармацевтическом рынке считаем:

- в части оптовых продаж – АО НПК «Катрен», ООО «ФК Пульс», ЗАО Фирма ЦВ «Протек», ООО «ФК Гранд Капитал», ООО «Магнит-фарма», АПО «Надежда-Фарм», ГК «АСТИ плюс»;
- в части розничных продаж – федеральные аптечные сети «ВИТА-экспресс», «Имплозия», «Доктор Столетов», «Озерки», региональные аптечные сети «Фарм-Трейд», Елистратовых, ОАО «Городские аптеки»;
- в части медицинских услуг – «Медиклиник», «Медмикс», «Центр современной медицины», «Медицина для вас», «Эс Класс Клиник».

Основными каналами сбыта продукции остаются:

- собственная аптечная сеть;
- аптечные сети и лечебно – профилактические учреждения;
- оптовые клиенты Пензенской, Ульяновской, Воронежской, Самарской, Нижегородской областей, республик Мордовия и Чувашия.

3. Сведения о приоритетных направлениях деятельности Общества, а также отчет Совета директоров Общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности

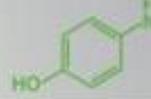
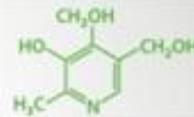
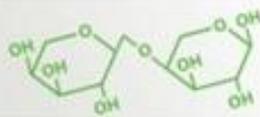
Общество в отчетном году активно развивало основные направления своей деятельности, а именно:

- бюджетные продажи медикаментов в ЛПУ г. Пензы и области в рамках государственных контрактов;
- коммерческие продажи лекарственных препаратов, прочих товаров в аптечные учреждения различных форм собственности;
- розничные продажи лекарственных препаратов и прочих товаров населению через собственную аптечную сеть;
- ОНЛС - обеспечение необходимыми лекарственными средствами категорий граждан г.Пензы и области, имеющих право на государственную социальную помощь;
- оказание платных медицинских услуг через медицинско-диагностический центр «Эскулап» и его подразделения.

3.1. Основные задачи на 2020 год

Основные задачи на 2020 год по приоритетным направлениям деятельности Общества определены в соответствии с утвержденным бюджетом.

Общество планировало выполнить объем продаж по всем направлениям деятельности в сумме 4 572,1 млн. руб. с НДС; без учета НДС – 4 157,2 млн.руб., в том числе:



- объем оптовых продаж в сумме 1 976,6 млн. руб. (без учета НДС);
- объем розничных продаж в сумме 1 756,2 млн. руб. (без учета НДС);
- объем платных медицинских услуг в сумме 262,7 млн. руб. (без учета НДС);
- объем прочих услуг в сумме 161,7 млн.руб. (без учета НДС).

3.2. Итоги деятельности Общества за отчетный год следующие:

Совет директоров оценивает итоги развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2020 году в целом как удовлетворительные.

В течение этого периода своей деятельности ОАО «Фармация» сумело обеспечить функционирование компании **с чистой прибылью 184,6 млн.руб.**

Выполнение объемов продаж в целом по предприятию от всех направлений деятельности за 2020 год составило 4 193,7 млн. руб. (без учета НДС), что на 1 075,6 млн. руб. или на 34,5% больше, чем в 2019 году (фактический объем продаж без НДС в 2019 году – 3 118,1 млн. руб.).

Структура общего оборота компании в разрезе каждого сегмента складывалась следующим образом:

• **Оптовые продажи (реализация коммерческим клиентам, лечебно-профилактическим учреждениям, отпуск по ОНЛС).**

Удельный вес оптовых продаж в общем товарообороте составил 52,1%.

Объем оптовых продаж по направлениям коммерческих и бюджетных продаж в 2020 году – 2 182,6 млн. руб. (без учета НДС), в том числе:

- оборот коммерческих продаж в 2020 году составил 280,4 млн.руб. (без учета НДС);
- оборот бюджетных продаж (товар) в 2020 году составил 1 902,2 млн.руб. (без учета НДС).

• **Розничные продажи.**

Объем розничных продаж в 2020 году составил 1 578,8 млн. руб. (без учета НДС). Удельный вес розничных продаж в общем товарообороте Общества составил 37,6%.

В настоящее время аптечная сеть ОАО «Фармация» состоит из 128 розничных точек, в том числе в городе Пенза и Пензенской области 110 аптечных подразделений, в городе Самара – 9 подразделений, в Республике Чувашия – 2 подразделения, в городе Киров и Кировской области – 7 подразделений.

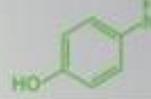
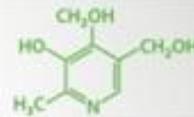
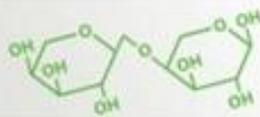
На увеличение объема розничных продаж в 2020 году повлиял повышенный спрос населения на препараты для лечения коронавирусной инфекции.

• **Оказание платных медицинских услуг.**

В 2020 году объем выручки медицинского центра «Эскулап» составил 230,8 млн. руб. (без учета НДС). В общем объеме продаж объем платных медицинских услуг составляет 5,5%.

Медицинский центр «Эскулап» зарекомендовал себя как центр, оказывающий широкий спектр медицинских услуг с использованием современного высокотехнологического оборудования, в котором работают высококвалифицированные, компетентные врачи и медицинские сестры. В октябре 2020 года был открыт детский медицинский центр в современном микрорайоне г. Пенза «Спутник». На сегодня в структуре медицинского центра имеется семь филиалов.

Штат медицинского центра «Эскулап» -это 246 человек, прием ведут 101 врач и 57 медицинских сестер.



Медицинский центр «Эскулап» имеет большой потенциал развития и наша задача - увеличить объем медицинской помощи посредством привлечения корпоративных клиентов и расширения профильности медицинского центра.

• **Оказание прочих услуг (услуга по отпуску лекарственных средств в рамках работы уполномоченного склада, услуга по отпуску вакцин, услуга по отпуску лекарственных средств по рецептам в рамках ОНЛС и по Программе «14 нозологий», услуга в рамках маркетинговых соглашений).**

Удельный вес услуг, оказанных Обществом, в общем товарообороте составил 4,8%.

Объем оказанных услуг в 2020 году в суммовом выражении – 201,5 млн.руб.

Валовый доход по итогам 2020 года составил 771,7 млн.руб.

Процент валового дохода компании по всем видам деятельности по итогам 2019 года составил 18,4%.

Коммерческие и управленческие расходы в целом по компании в 2020 году в абсолютной величине увеличились по сравнению с 2019 годом на 35,6 млн.руб. или на 6,8% (факт 2020 год – 555,9 млн.руб., 2019 год – 520,4 млн.руб.). Увеличение расходов связано с открытием аптек в г. Киров, г.Пенза и детского медицинского центра.

3.3. Финансовые показатели Общества

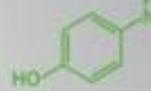
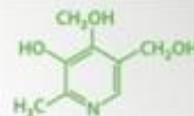
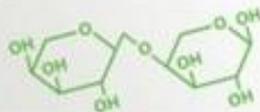
По состоянию на 1 января 2021 года валюта баланса ОАО «Фармация» составила 1 264,6 млн.руб., что на 52,6% больше предыдущего года.

Показатели баланса	на <u>01.01.2021г.</u> тыс. руб. (2020 г.)+	на <u>01.01.2020г.</u> тыс. руб. (2019 г.)+	откл. тыс. руб.	откл. в %
Валюта баланса	1 264 576	828 828	435 758	52,6
Внеоборотные активы	287 725	262 222	25 503	9,7
в т.ч. основных средств	267 439	242 402	25 037	10,3
Чистая прибыль	184 614	63 120	121 494	192,5

3.4. Прибыль Общества

В 2020 году Обществом получена чистая прибыль в сумме 184,6 млн. руб., что больше прибыли 2019 года на 121,5 млн.руб. или на 192,5% (в 2019 году чистая прибыль составила 63,1 млн.руб.)

Прибыль от продажи товаров и услуг	215,8 млн. руб.
Проценты к уплате	(3,5) млн. руб.
Прочие доходы	93,3 млн. руб.
Доходы от участия в других организациях	0,5 млн.руб.
Проценты к получению	1,6 млн.руб.
Прочие расходы	(75,6) млн.руб.



Прочее	(0,3) млн.руб.
Налог на прибыль	(47,1) млн.руб.
Чистая прибыль	184,6 млн. руб.

Основные направления использования прибыли в 2021 году следующие:

- Обеспечение текущих платежей – оплаты процентов по банковским ссудам в случаях, предусмотренных законодательством;
- Уплаты обязательных платежей и ряда налогов, которые перечисляются в бюджет из прибыли, остающейся в распоряжении Общества, оказание благотворительной и социальной помощи;
- Выплаты штрафных санкций и расходов по возмещению ущерба;
- На осуществление инвестиционных проектов – открытие новых аптек, приобретение медицинского оборудования, автотранспорта, компьютерного оборудования, мебели для аптек, улучшение логистики складского комплекса, лицензирование имеющегося программного продукта.

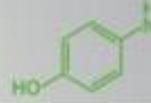
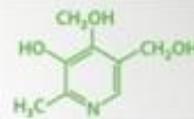
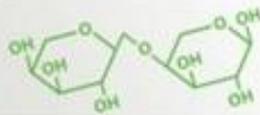
3.5. Состояние чистых активов Общества

Показатели (в тыс. руб.)	на <u>01.01.2021г.</u> тыс. руб. (2020 г.)+	на <u>01.01.2020г.</u> тыс. руб. (2019 г.)+	на <u>01.01.2019г.</u> тыс. руб. (2018 г.)+
Стоимость чистых активов	520 599	364 058	317 714
Размер уставного капитала	43	43	43

Чистые активы Общества за отчетный год увеличились с 364,1 млн. руб. в 2019 году до 520,6 млн. руб. в 2020 году, т.е. на 156,5 млн.руб. или на 43,0%.

4. Перспективы развития Общества на 2021 год

- Укрепление позиций Общества в приоритетных направлениях деятельности путем привлечения клиентов, дальнейшего развития системы высококачественных и конкурентоспособных услуг.
- Активизация деятельности в сфере предоставления платных медицинских услуг за счет расширения спектра и повышения комплексности медицинских и стоматологических, диагностических и профилактических услуг, предоставляемых населению. Развитие детского медицинского центра в развивающемся районе г. Пензы – городе Спутнике, открытия нового направления – оказание услуг по детской стоматологии.
- Сохранение и упрочение лидирующего положения среди фармацевтических организаций Пензенской области.
- Активное развитие продаж в регионы: Кировскую, Нижегородскую, Ульяновскую области, а также в республики Чувашия, Марий-Эл, Мордовия по следующим направлениям: бюджетные продажи, оптовые продажи.
- Дальнейшее наращивание собственных оборотных средств предприятия.
- Повышение доходности по приоритетным направлениям бизнеса.
- Продолжить расширение собственной розничной сети за счет открытия новых розничных точек.
- Развитие складской и транспортной логистики.



•Продолжить автоматизацию предприятия и лицензирование имеющегося программного продукта, в т.ч. разработка и внедрение новой конфигурации 1С 8.3 для автоматизации Аптек, внедрение новых модулей системы «Парус», модернизация серверного оборудования подразделений аптечной сети и центрального офиса и т.д.

В соответствии с бюджетом Общества работа предприятия в 2021 году будет направлена на обеспечение динамичного роста всех объемных показателей с целью выполнения своих обязательств перед акционерами.

5. Информация об объёме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году

Вид энергетического ресурса	Объём потребления в натуральном выражении	Единица измерения	Объём потребления, тыс. руб.
Тепловая энергия	4 026,0	Гкал	4 458,4
Электрическая энергия	1 836 971,3	кВт	10 999,8
Бензин автомобильный	117 086,6	литр	4 365,3
Топливо дизельное	76 912,6	литр	3 025,8
Газ естественный (природный)	106,5	тыс.м.куб.	614,8

Иные виды энергетических ресурсов, помимо указанных в таблице, в отчетном году обществом не потреблялись и не использовались.

6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества

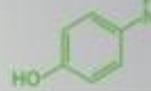
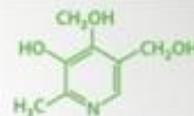
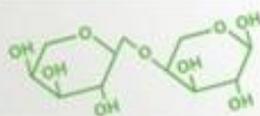
Дивидендная политика Общества основывается на балансе интересов Общества и ее акционеров, на уважении и соблюдении прав акционеров, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Общества.

Целью дивидендной политики Общества является обеспечение прозрачности для акционеров в вопросах выплаты дивидендов и повышение потенциального роста благосостояния акционеров Общества.

Основополагающие принципы дивидендной политики:

- обеспечение выполнения утвержденных органами управления ключевых показателей эффективности и бизнес-планов Общества;
- поддержание требуемого уровня финансового и технического состояния, обеспечение перспектив развития Общества;
- повышение рыночной капитализации Общества.

Дивиденды выплачиваются из чистой прибыли. Сумма дивидендов устанавливается исходя из размера полученной Обществом чистой прибыли по итогам финансового года и в зависимости от потребностей дальнейшего развития Общества.



	2019 год	2018 год	2017 год
Общая сумма дивидендов, рублей	31 219 125	0	0
Общая доля дивидендов в прибыли, %	49,4	0	0
Размер дивидендов на одну обыкновенную акцию, руб.	735	0	0
Доля дивидендов по обыкновенным акциям в чистой прибыли, %	39,0	0	0
Размер дивидендов на одну привилегированную акцию, руб.	735	0	0
Доля дивидендов по привилегированным акциям в чистой прибыли, %	10,4	0	0

Динамика выплаты дивидендов

История дивидендных выплат за три последних завершённых финансовых года:

Дивидендный период: 2017 г.

Дивидендный период	Категория (тип) акций	Размер дивиденда на одну акцию, руб.	Объявлено/выплачено по всем категориям, (типам) акций (руб.)
2017 год	Обыкновенные	0	0/0
	Привилегированные	0	

Решение о невыплате дивидендов за 2017 год было принято на годовом общем собрании акционеров по итогам 2017 года, которое состоялось 27.06.2018 г.

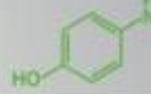
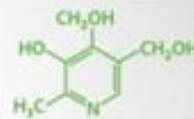
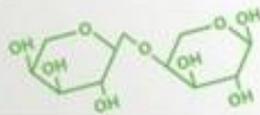
Дивидендный период: 2018 год

Дивидендный период	Категория (тип) акций	Размер дивиденда на одну акцию, руб.	Объявлено/выплачено по всем категориям, (типам) акций (руб.)
2018 год	Обыкновенные	0	0/0
	Привилегированные	0	

Решение о невыплате дивидендов за 2018 год было принято на годовом общем собрании акционеров по итогам 2018 года, которое состоялось 19.06.2019г.

Дивидендный период: 2019 год

Дивидендный период	Категория (тип) акций	Размер дивиденда на одну акцию, руб.	Объявлено/выплачено по всем категориям, (типам) акций (руб.)
2019 год	Обыкновенные	735	31 219 125/30 676 695



	Привилегированные	735	
--	-------------------	-----	--

Решение о выплате дивидендов за 2019 год было принято на годовом общем собрании акционеров по итогам 2019 года, которое состоялось 24.06.2020г.

7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

Залогом успеха предпринимательской деятельности является ее планирование и выбор оптимальных решений с учетом влияния политических, экономических, социальных, и других факторов, регулирующих работу организации в данный момент времени.

Риск — это опасность возникновения непредсказуемых и нежелательных для предприятия последствий, связанных с потерей части доходов в результате осуществления какой-либо коммерческой или финансовой деятельности.

Для нашего предприятия существуют определенные риски, связанные с нестыковкой интересов предприятия в получении прибыли от всех направлений деятельности с различными государственными программами, например социальной защиты населения. Из-за низкой социальной обеспеченности населения и неразвитости медицинского страхования государство ограничивает количество рецептов, выписываемых льготным категориям больных в связи с невозможностью их оплаты из бюджетных средств. Также из-за жесткого государственного регулирования цен на ЖНВЛС, предприятие может недополучить определенный объем дохода.

Принимая во внимание, что Общество работает в условиях жесткой конкуренции, его финансовые показатели могут ухудшиться при:

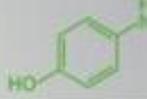
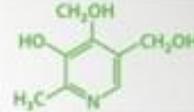
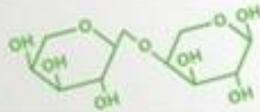
- появлении новых конкурентов;
- увеличении ставок и появлении новых видов налогов и сборов, взимаемых с Общества;
- снижении платежеспособности потребителей продукции Общества;
- ухудшении политической и демографической ситуации в Пензенской области, повышении цен и тарифов на товары (работы и услуги), потребляемые Обществом, возникновение стихийных бедствий и т.п.

Осознавая наличие вышеперечисленных рисков, общество принимает все зависящие от него усилия для минимизации потенциального влияния рисков и для снижения вероятности их реализации.

8. Сведения о членах Совета директоров Общества, а также о сделках с акциями Общества, которые они совершили в течение отчетного года

По состоянию на 31.12.2020 г. в Совет директоров в соответствии с решением общего годового собрания акционеров Общества от 26.06.2020 г. входили следующие лица:

№ п/п	Ф.И.О.	Сведения
1	Крикун Александр Николаевич	Дата рождения – 1949 г.; Образование – высшее профессиональное; Место работы – ООО «БИОТЭК» г. Москва; Наименование должности по основному месту работы – Президент; Доля в уставном капитале Общества – отсутствует.
2	Канушкина Надежда Витальевна	Дата рождения – 1977 г.; Образование – высшее профессиональное; Место работы – ООО «БИОТЭК» г. Москва; Наименование должности по основному месту работы – вице-президент по операционной деятельности; Доля в уставном капитале Общества – отсутствует.



3	Лапин Сергей Юрьевич	Дата рождения – 1963 г.; Образование – высшее профессиональное; Место работы – ООО «БИОТЭК» г. Москва; Наименование должности по основному месту работы – первый Вице-президент группы компаний «БИОТЭК»-руководитель направления по делам о соблюдении этических и бизнес норм; Доля в уставном капитале Общества – отсутствует.
4	Колосков Антон Александрович	Дата рождения – 1983 г.; Образование – высшее профессиональное; Место работы – ОАО «Фармация» г. Пенза; Наименование должности по основному месту работы – генеральный директор; Доля в уставном капитале Общества – 0,089%; Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества – 0,023%.
5	Крапивникова Галина Александровна	Дата рождения – 1952 г.; Образование – высшее профессиональное; Место работы – ООО «Биотэк» г. Москва; Наименование должности по основному месту работы – первый Вице-президент - Руководитель контрольно-фармацевтического управления; Доля в уставном капитале Общества – отсутствует.

9. Сведения об исполнительных органах Общества, а также о сделках с акциями Общества, которые они совершили в течение отчетного года

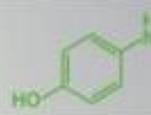
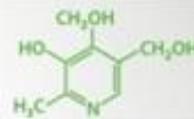
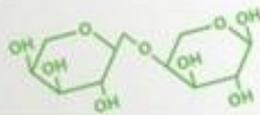
Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества, в период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.:

№ п/п	Ф.И.О.	Краткие биографические данные
1	Колосков Антон Александрович Генеральный директор ОАО «Фармация»	Дата рождения – 1983 г.; Образование – высшее профессиональное; Место работы – ОАО «Фармация» г. Пенза; Наименование должности по основному месту работы – генеральный директор; Доля в уставном капитале Общества – 0,089%; Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества – 0,023%.

Сведения о сделках с акциями Общества, совершенных единоличным исполнительным органом Общества в течение отчетного года:

- дата совершения сделки: 15.01.2020 года;
- содержание сделки: Продавец обязуется передать в собственность Покупателю акции Общества, а Покупатель обязуется уплатить Продавцу цену акций на условиях, предусмотренных Договором. Право собственности на акции, а равно все права, удостоверяемые акциями, в полном объеме переходят от Продавца к Покупателю с момента внесения приходной записи по лицевому счету Покупателя в системе ведения реестра владельцев именных ценных бумаг Общества;
- категории (тип) и количество акций Общества, являвшихся предметом сделки: обыкновенные именные акции в количестве 10 (десяти) штук и привилегированные именные акции в количестве 9 (девяти) штук.

10. Критерии определения и размер вознаграждения единоличного исполнительного органа Общества и каждого члена Совета директоров Общества



В 2020 году Общество не осуществляло компенсаций расходов, связанных с осуществлением функций члена Совета директоров, членам Совета директоров Общества, за исключением генерального директора ОАО «Фармация», компенсации расходов которого не раскрываются с учетом установленного в Обществе режима конфиденциальности в отношении сведений о компенсациях расходов единоличного исполнительного органа.

11. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения

Обществом официально не утвержден Кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, однако ОАО «Фармация» обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении Обществом, ознакомлению с информацией о деятельности Общества в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами Банка России.

Основным принципом построения Обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

12. Перечень крупных сделок и сделок, на которые уставом Общества распространяется режим одобрения крупных сделок, совершенных в отчетном году

1. Договор поручительства между Открытым акционерным обществом «Фармация» (ОГРН 1025801206903) и Федеральным государственным автономным учреждением «Российский фонд технологического развития» (ОГРН 1037700080615) на следующих существенных условиях:

Фонд – Федеральное государственное автономное учреждение «Российский фонд технологического развития», ОГРН 1037700080615, ИНН 7710172832, адрес юридического лица: 105062, г. Москва, Лялин пер., д. 6, стр. 1;

Поручитель – Открытое акционерное общество «Фармация», ОГРН 1025801206903, ИНН 5800000070, адрес юридического лица: 440015, Пензенская обл., г. Пенза, ул. Аустрина, д. 145.

Выгодоприобретатель (Заемщик) – Общество с ограниченной ответственностью «Биодез» ОГРН 1037739283955, ИНН, 7713300070, адрес юридического лица: 127238, г. Москва, Линейный проезд, д. 8, пом. 1, этаж 1, комн. 1.

Предмет сделки: Поручитель обязуется отвечать перед Фондом за исполнение Заемщиком всех обязательств по Договору целевого займа (далее - «Договор займа»), заключаемому между Фондом и Заемщиком.

Предел общей ответственности Поручителя: Поручитель обязуется отвечать перед Фондом солидарно с Заемщиком за исполнение всех принятых на себя обязательств по Договору займа, включая погашение основного долга, процентов за пользование займом, неустойки, возмещение судебных расходов по взысканию долга и других убытков Фонда, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком своих обязательств по Договору займа.

Срок договора поручительства: 36 месяцев с даты заключения договора поручительства.

• Условия займа (Договор займа)	
• Наименование проекта (целевое назначение займа), программа финансирования	Развитие производства дезинфицирующих средств для защиты и профилактики эпидемических заболеваний, программа «Противодействие эпидемическим заболеваниям»
• Сумма финансирования	400 000 000 (четыреста миллионов) рублей
• Период предоставления займа	24 месяца
• Порядок погашения основного долга	Равными квартальными платежами, начиная с 5 квартала с даты предоставления займа
• Процентная ставка	1 (Один) процент годовых
• Порядок уплаты процентов по договору	Ежеквартально 20 числа последнего месяца квартала и на дату окончательного погашения
• Ответственность за нарушение условий предоставления займа	
Увеличение процентной ставки за пользование займом в случае нецелевого использования	При выявлении Фондом факта нецелевого использования суммы займа (или его части) Заёмщик обязуется по требованию Фонда (вместо процентов) уплатить проценты за пользование суммой займа или его частью (в размере выявленного нецелевого использования) в размере двукратной ключевой ставки Банка России, действующей в период с момента выдачи займа и до момента его полного возврата Фонду. Расчёт процентов по займу ведётся с учётом изменений размера ключевой ставки Банка России, фактически действовавшей в течение периода с момента выдачи займа
Ответственность Заемщика	1) За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком предусмотренных Договором обязательств по возврату Основного долга и/или уплате процентов за пользование займом, Заемщик уплачивает Фонду пени в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента за

каждый день просрочки от несвоевременно уплаченной суммы;
 2) В случае нарушения срока представления отчетности Заемщик уплачивает Фонду пени в размере 0,001 (Одной тысячной) процента за каждый день просрочки от суммы займа;
 3) В случае нарушения Заемщиком предусмотренного пунктом 12.19. Договора срока регистрации права залога/учета прав на заложенное имущество (если иное предоставленное Заявителем основное обеспечение не соответствует требованиям достаточности) Заемщик уплачивает Фонду пени в размере 0,001 (Одной тысячной) процента за каждый день просрочки от стоимости предмета залога.
 4) Возмещение убытков, уплата процентов и неустойки не освобождают Стороны от исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

• **Отлагательные условия:** - заключение с Заемщиком договора займа и связанных с ним договоров (залога, иных) и последующее перечисление Заемщику денежных средств по договору займа производится Фондом при наличии свободного остатка (на дату перечисления суммы займа на счет заемщика) средств субсидии, предоставленной из Федерального бюджета Фонду для финансового обеспечения проектов, о чем Фонд известил Заемщика заранее, а Заемщик принял данное отлагательное условие без возражений. Факт извещения подтвержден Сторонами подписанием настоящих Основных условий предоставления займа;

• **Обеспечение** (на всю сумму основного долга и причитающихся за весь период его пользования процентов):

№п/п	Вид обеспечения	Лицо, предоставившее обеспечение	Залоговая стоимость/ сумма поручительства, руб.
1	Поручительство юридического лица	Открытое акционерное общество «Фармация» ОГРН 1025801206903 ИНН 5800000070	Солидарно с Заемщиком по обязательствам, предусмотренным договором займа (срок действия поручительства превышает срок обязательства по возврату займа на 1 год)

• **Ковенанты**

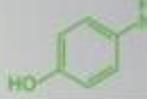
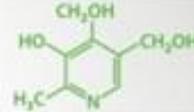
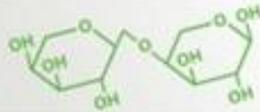
Типовые ковенанты

- 1) неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств перед Фондом по Договору, в т.ч. несвоевременное/неполное исполнение денежных обязательств, несвоевременное предоставление отчетности, предоставление Фонду недостоверной отчетности, использование займа (части займа) не по целевому назначению;
- 2) неисполнение Заемщиком более 30 дней любого платежного обязательства по кредитным договорам/договорам займа Заемщика с третьими лицами;
- 3) утрата/ухудшение обеспечения исполнения обязательств по Договору или условий такого обеспечения (включая несоответствие требованию о достаточности), в случае, если Заемщик не предоставит в сроки, установленные Стандартами Фонда, иное обеспечение;
- 4) принятие в отношении Заемщика/лица, предоставившего обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Договору (поручителя, гаранта), а также лица, акции (доли) которого приняты в залог Фондом, органом управления такого лица или уполномоченным государственным (муниципальным) органом решения о реорганизации (за исключением реорганизации в форме преобразования, присоединения, слияния);
- 5) наличие вступившего в законную силу решения суда первой инстанции о взыскании денежных средств или об истребовании имущества Заемщика, если сумма иска (исков), составляет более 10% (Десяти процентов) балансовой стоимости активов Заемщика на дату вступления решения суда первой инстанции в законную силу;
- 6) выявление Фондом факта предоставления Заемщиком недостоверной информации, заявлений или гарантий;
- 7) отмена, аннулирование, приостановление или иное ограничение в действии какого-либо разрешения или лицензии Заемщика и/или лица (лиц), предоставившего обеспечение, которое препятствует должному исполнению или делает невозможным исполнение обязательств по возврату Займа или реализации Проекта;
- 8) изменение контроля над Заемщиком без согласования с Фондом

Дополнительные ковенанты

Прочие условия договора поручительства

- 1) Обязательства Поручителя распространяются на все изменения и дополнения к Договору займа, которые могут быть внесены в него и/или дополнительные соглашения к нему в будущем, включая:
 - изменения сроков возврата займа на срок 1 год;
 - увеличение процентной ставки по договору займа в случае невыполнения Заемщиком условий договора займа, при которых была установлена процентная ставка (1% годовых);
 - изменение графика погашения займа, влекущих изменение срока возврата займа и порядка уплаты процентов по займу.
 Указанные изменения считаются согласованными с Поручителем и не могут повлечь за собой прекращения поручительства по причине изменения обязательства, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя.
- 2) При неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком Договора займа Фонд вправе требовать исполнения обязательств от Поручителя. Поручитель обязан не позднее 7 (Семи) календарных дней после получения письменного требования Фонда о неисполнении Заемщиком обязательства по Договору займа уплатить Фонду указанную в требовании сумму.
- 3) Поручитель информирован о праве Фонда потребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы займа, процентов за пользование займом, неустоек и других платежей, начисленных на дату погашения, по Договору займа в случаях, предусмотренных Договором займа. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения этого требования Заемщиком Фонд предъявляет требование об исполнении этих обязательств Заемщика к Поручителю.
- 4) Поручитель не вправе без согласия Фонда односторонне отказаться от принятых на себя обязательств по Договору или изменить его условия. Любая договоренность между Поручителем и Заемщиком в отношении Договора не затрагивает обязательств Поручителя перед Фондом по Договору.
- 5) Поручитель не вправе выдвигать против требований Фонда какие-либо возражения, которые мог бы представить Заемщик.
- 6) Поручитель принимает на себя обязательство отвечать за исполнение обязательств, предусмотренных Договором займа,



за Заемщика.

7) В случае нарушения срока, указанного в п.2.2 Договора, Поручитель выплачивает Фонду неустойку с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Договором, за каждый день просрочки, включая дату погашения просроченной задолженности, в размере 0,01 процентов от суммы просроченного платежа, включающего обязательства Заемщика по погашению основного долга и/или уплате процентов.

8) Одностороннее расторжение Поручителем Договора не допускается.

(Протокол Совета директоров ОАО «Фармация» № 207 от 17.04.2020 года).

2. Дополнительное соглашение № 1 к Договору о предоставлении банковской гарантии № 19/АСРМ от «27» декабря 2019г.

Стороны: Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ГАРАНТ», и Открытое акционерное общество «Фармация», именуемое в дальнейшем «ПРИНЦИПАЛ», далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. С «__» _____ 2020г. пункт 8.1.10 Договора изменить и читать в следующей редакции: «8.1.10. ПРИНЦИПАЛ обязан обеспечить начиная с «01» января 2020г. ежеквартальное поступление выручки (в том числе авансовых платежей) по контрактам (договорам) внешнего и/или внутреннего рынка(ов), на свои счета, №40702810948000110827, №40702810148000005512 в Пензенском отделении №8624 ПАО Сбербанк, открытые у ГАРАНТА, в сумме не менее: в 1 квартале 2020 г. - 360 000 000 (триста шестьдесят миллионов) рублей, во 2 квартале 2020 г. – 400 000 000 (четыреста миллионов) рублей, в 3 и 4 кварталах 2020 г. – 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.»

2. С «__» _____ 2020г. пункт 8.1.17 Договора изменить и читать в следующей редакции: «8.1.17. Принципал обязан в течение срока действия Договора согласовывать с Гарантом предоставление поручительств исполнения обязательств в пользу третьих лиц (кроме ПАО Сбербанк) свыше совокупной суммы 2 500 000 000 (два миллиарда пятьсот миллионов) рублей.» 3. Остальные условия Договора остаются без изменений.

4. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее Дополнительное соглашение оформлено в виде электронного документа, подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями уполномоченных представителей ГАРАНТА и ПРИНЦИПАЛА, и в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» признается равнозначным дополнительному соглашению на бумажном носителе, подписанному собственноручными подписями Сторон и заверенному печатями Сторон, и в случае возникновения споров из Дополнительного соглашения является надлежащим доказательством.

Дополнительное соглашение считается заключенным после его подписания усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя ГАРАНТА, квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан Удостоверяющим центром ГАРАНТА, и усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя ПРИНЦИПАЛА, квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан Удостоверяющим центром ООО «КОРУС Консалтинг СНГ», и при этом датой заключения Дополнительного соглашения является дата его подписания последней из Сторон.

Стороны признают, что протокол подписания и передачи документа в электронном виде, содержащий информацию о квалифицированных сертификатах ключей проверки электронной подписи Сторон на Дополнительном соглашении, является документальным подтверждением факта подписания Дополнительного соглашения уполномоченными представителями Сторон и является надлежащим доказательством заключения Дополнительного соглашения.

(Протокол Совета директоров ОАО «Фармация» № 212 от 19.05.2020 года).

3. Дополнительное соглашение № 3 к Договору о предоставлении банковских гарантий № 35 от «20» декабря 2017г. Стороны:

Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ГАРАНТ», с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Фармация», именуемое в дальнейшем «ПРИНЦИПАЛ», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение №3 (далее – Дополнительное соглашение) к Договору о предоставлении банковских гарантий №35 от «20» декабря 2017г., с учетом Дополнительного соглашения №1 от «27» декабря 2019г., Дополнительное соглашение №2 от «24» января 2020г. (далее - Договор), о нижеследующем:

1. С «__» _____ 2020г. пункт 8.1.12 Договора изменить и читать в следующей редакции:

«8.1.12. ПРИНЦИПАЛ обязан обеспечить поступление выручки (в том числе авансовых платежей) по контрактам (договорам) внешнего и/или внутреннего рынка(ов), на свои счета, №40702810948000110827, №40702810148000005512 в Пензенском отделении №8624 ПАО Сбербанк, начиная с 01.01.2018 г. в сумме не менее 80 000 000 (восемьдесят миллионов) рублей - ежемесячно, начиная с 01.01.2020 г. в сумме не менее: в 1 квартале 2020 г. - 360 000 000 (триста шестьдесят миллионов) рублей, во 2 квартале 2020 г. – 400 000 000 (четыреста миллионов) рублей, в 3 квартале 2020 г. – 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.»

2. С «__» _____ 2020г. пункт 12.3 Договора изменить и читать в следующей редакции:

«12.3. Принципал обязан в течение срока действия Договора согласовывать с Гарантом предоставление поручительств исполнения обязательств в пользу третьих лиц (кроме ПАО Сбербанк) свыше совокупной суммы 2 500 000 000 (два миллиарда пятьсот миллионов) рублей.»

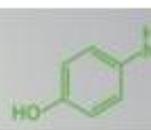
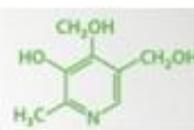
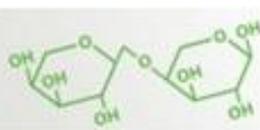
3. Остальные условия Договора остаются без изменений.

4. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее Дополнительное соглашение оформлено в виде электронного документа, подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями уполномоченных представителей ГАРАНТА и ПРИНЦИПАЛА, и в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» признается равнозначным дополнительному соглашению на бумажном носителе, подписанному собственноручными подписями Сторон и заверенному печатями Сторон, и в случае возникновения споров из Дополнительного соглашения является надлежащим доказательством.

Дополнительное соглашение считается заключенным после его подписания усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя ГАРАНТА, квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан Удостоверяющим центром ГАРАНТА, и усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя ПРИНЦИПАЛА, квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан Удостоверяющим центром ООО «КОРУС Консалтинг СНГ», и при этом датой заключения Дополнительного соглашения является дата его подписания последней из Сторон.

Стороны признают, что протокол подписания и передачи документа в электронном виде, содержащий информацию о квалифицированных сертификатах ключей проверки электронной подписи Сторон на Дополнительном соглашении, является



документальным подтверждением факта подписания Дополнительного соглашения уполномоченными представителями Сторон и является надлежащим доказательством заключения Дополнительного соглашения.

(Протокол Совета директоров ОАО «Фармация» № 212 от 19.05.2020 года).

4. Дополнительное соглашение № 3 к Договору ипотеки №35 от «20» декабря 2017г. Стороны: Публичное акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «Залогодержатель», с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Фармация», именуемое в дальнейшем «Залогодатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение №3 к Договору ипотеки №35 от «20» декабря 2017г., с учетом Дополнительного соглашения №1, дата формирования которого «27» декабря 2019г., Дополнительного соглашения №2, дата формирования которого «24» января 2020г. (далее – Договор), о нижеследующем:

1. С «__» _____ 2020г. пункт 2.1 Договора изменить и читать в следующей редакции:

«2.1. Залогом Предмета залога обеспечивается исполнение Должником: Открытым акционерным обществом «Фармация» (адрес: 440015, г. Пенза, ул. Аустрина, 145, ИНН 5800000070, ОГРН 1025801206903), именуемым далее «Должник»/«Принципал», всех обязательств по Договору о предоставлении банковских гарантий №35 от «20» декабря 2017г., с учетом Дополнительного соглашения №1, дата формирования которого «27» декабря 2019г., Дополнительного соглашения №2, дата формирования которого «24» января 2020г., Дополнительного соглашения №3, дата формирования которого «__» _____ 2020г., именуемому далее «Основной договор», заключенному между Залогодержателем (он же Гарант) и Должником в отношении банковской(их) гарантии(ий) (далее – «Гарантия(и)».)»

2. Остальные условия Договора остаются без изменений.

3. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

4. Настоящее Дополнительное соглашение оформлено в виде электронного документа, подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями уполномоченных представителей Залогодержателя и Залогодателя, и в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» признается равнозначным дополнительному соглашению на бумажном носителе, подписанному собственноручными подписями Сторон и заверенному печатями Сторон, и в случае возникновения споров из Дополнительного соглашения является надлежащим доказательством.

Дополнительное соглашение считается заключенным после его подписания усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя Залогодержателя, квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан Удостоверяющим центром Залогодержателя, и усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя Залогодателя, квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи которого выдан Удостоверяющим центром ООО «КОРУС Консалтинг СНГ», и при этом датой заключения Дополнительного соглашения является дата его подписания последней из Сторон.

Стороны признают, что протокол подписания и передачи документа в электронном виде, содержащий информацию о квалифицированных сертификатах ключей проверки электронной подписи Сторон на Дополнительном соглашении, является документальным подтверждением факта подписания Дополнительного соглашения уполномоченными представителями Сторон и является надлежащим доказательством заключения Дополнительного соглашения.

(Протокол Совета директоров ОАО «Фармация» № 212 от 19.05.2020 года).

5. Договор об открытии кредитной линии с установленным лимитом выдачи с ПАО «Промсвязьбанк», являющийся во взаимосвязи с договором об открытии кредитной линии с лимитом выдачи в рамках кредитования на возобновление деятельности от 15.06.2020 г. № 72-32303/0016/20 крупной сделкой, на следующих условиях:

- лимит выдачи – 100 000 000 (сто миллионов) рублей;

- срок полного (окончательного) погашения задолженности – не более 12 (двенадцать) месяцев;

- процентная ставка за пользование кредитом на период субсидирования – 0 (ноль) процентов годовых, льготная % ставка 2,5% (две целых пять десятых)% годовых. Период начисления льготной процентной ставки: с 01 декабря 2020 г. по двенадцатый месяц с даты заключения договора, либо до даты прекращения периода льготного кредитования, в зависимости от того какая из указанных дат наступит раньше. Стандартная процентная ставка, уплачиваемая при прекращении периода льготного кредитования – 25 (двадцать пять)% годовых.

Условия Заявления-оферты на заключение договора об открытии кредитной линии с лимитом выдачи в рамках кредитования на возобновление деятельности № 72-32303/0016/20 от 11.06.2020 г.:

- лимит выдачи: в период с Даты открытия Кредитной линии по Дату окончательного погашения Задолженности – 108 049 188 (сто восемь миллионов сорок девять тысяч сто восемьдесят восемь) рублей, 00 копеек. При этом общая сумма Траншей, получаемых Заемщиком, в пределах каждого календарного месяца не должна превышать 36 016 396 (тридцать шесть миллионов шестнадцать тысяч триста девяносто шесть) рублей, 00 копеек;

- дата окончательного погашения Задолженности: по 30.06.2021 года;

- процентная ставка: льготная процентная ставка на базовый период Договора: 2 (два) процента годовых; льготная процентная ставка на период наблюдения по Договору: 2 (два) процента годовых; стандартная процентная ставка, уплачиваемая при прекращении периода льготного кредитования: 12 (двенадцать) процентов годовых.

(Протокол Совета директоров ОАО «Фармация» № 216 от 18.06.2020 года; (Протокол Совета директоров ОАО «Фармация» № 220 от 14.07.2020 года).

6. Совершаемые Обществом на электронных площадках в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сделки по внесению денежных средств в качестве обеспечения заявок Общества на участие в аукционах в электронной форме и иных электронных процедурах, а также сделки (в том числе контракты, предметом которых являются поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, и сделки по обеспечению Обществом исполнения контрактов), совершаемые Обществом по результатам аукционов в электронной форме и иных электронных процедурах на всех электронных площадках, в том числе, но не исключительно, по следующим адресам:

- <http://www.sberbank-ast.ru> (оператор электронной площадки: АО «Сбербанк - АСТ»; ИНН 7707308480);

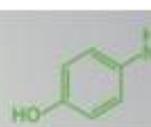
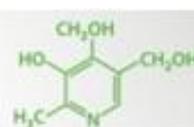
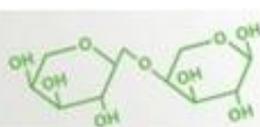
- <http://utp.sberbank-ast.ru> (оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк - АСТ»; ИНН 7707308480);

- <https://www.rts-tender.ru> (оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер» ИНН; 7710357167);

- <https://223.rts-tender.ru> (оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер» ИНН; 7710357167);

- <http://www.zakazrf.ru> (оператор электронной площадки: АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан»; ИНН 1655391893);

- <http://223etp.zakazrf.ru> (оператор электронной площадки: АО «Агентство по государственному заказу, Республики



Татарстан»; ИНН 1655391893);

- <https://www.etp-ets.ru> наименование электронной площадки: Национальная электронная площадка (оператор электронной площадки: АО «ЭТС»; ИНН7703668940);
- <https://223.etp-ets.ru> (наименование электронной площадки: Национальная электронная площадка (оператор электронной площадки: АО «ЭТС»; ИНН7703668940);
- <https://www.roseltorg.ru> (оператор электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка»; ИНН 7707704692);
- <https://com.roseltorg.ru> (оператор электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка»; ИНН 7707704692);
- <https://gz.lot-online.ru> (оператор электронной площадки АО «Российский аукционный дом»; ИНН 7838430413);
- <https://etpzakaz.ru> (оператор электронной торговой площадки ООО «БЭК-ОФИС»; ИНН 1660291100);
- <http://www.astgoz.ru> (оператор электронной торговой площадки Общество с ограниченной ответственностью «Автоматизированная система торгов государственного оборонного заказа» (ООО «АСТГОЗ»); ИНН 7728312865);
- <https://www.tektorg.ru> (оператор электронной торговой площадки АО «ТЭК-Торг»; ИНН 7704824695);
- <https://gos.etppgb.ru> (оператор электронной торговой площадки ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ); ИНН 7724514910);
- <https://etp.gpb.ru> (оператор электронной торговой площадки Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ)); ИНН 7724514910;
- <http://etprf.ru> (оператор электронной торговой площадки ООО «ЭТП»); ИНН 1655218458;
- <http://torgi223.ru> Электронная торговая площадка «ТОРГИ 223» (оператор электронной площадки: ООО «Центр электронных торгов» (ИНН 5260172917);
- <https://tender.otc.ru> Электронная площадка ОТС-tender (оператор электронной площадки: Акционерное общество «ОТС»); ИНН 7708699893;
- <https://www.fabrikant.ru> Электронная площадка Фабрикант;
- <https://market.mosreg.ru> (оператор электронного магазина – Комитет по конкурентной политике Московской области);
- <https://webtorgi.samregion.ru>, Портал малых закупок Самарской области, администратор Главное управление организации торгов Самарской области;
- <http://zakupki.rb2b.ru> Электронная площадка «Rb2b» (оператор электронной площадки: ООО «Закупочные и маркетинговые системы») ИНН 5258090914.

Сумма сделок до 406 000 000,00 рублей.

(Протокол Совета директоров ОАО «Фармация» № 235 от 23.10.2020 г.)

13. Перечень сделок с заинтересованностью, совершенных Обществом в отчетном году

1. Договор поручительства № GR7700-0053-19-4 от 20.12.2019 года.

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», именуемое в дальнейшем «Банк», в лице Старшего вице-президента – директора Ф-ла ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в городе Москве Кузнецова Кирилла Сергеевича, действующего на основании Доверенности №01р/0165д от «10» декабря 2019г, с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «Фармация», именуемое в дальнейшем «Поручитель», в лице Генерального директора Колоскова Антона Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор поручительства № GR7700-0053-19-4 от «20» декабря 2019г. (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ДАННЫЕ ПОРУЧИТЕЛЯ:

1.1. ИНН	5800000070	1.2. ОКПО	01904086	1.3. ОГРН	1025801206903
1.4. Юридический адрес	440015, Пензенская область, г. Пенза, ул. Аустрина, д.145				
1.5. Фактический адрес	440015, Пензенская область, г. Пенза, ул. Аустрина, д.145				
1.6. Номер счета (реквизиты) Поручителя	1.6.1. в Пензенском отделении № 8624 ПАО Сбербанк р/сч. 40702810948000110827			БИК	045655635
				Кор. счет	№3010181000000000635
1.7. Факс					
1.8. E-mail					
1.9. Телефон					

2. ОСНОВНОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО:

2.1. Параметры Основного обязательства	
2.1.1. Реквизиты обеспечиваемого договора/ соглашения	Генеральное соглашение об общих условиях выдачи банковских гарантий № GR7700-0053-19 от «20» декабря 2019 г. (далее – «Основное обязательство»). Копия Основного обязательства со всеми приложениями и дополнениями к нему предоставлена Поручителю. Поручитель копию Основного обязательства со всеми приложениями и дополнениями к нему получил, ознакомлен и согласен со всеми условиями Основного обязательства.
2.1.2. Наименование/ФИО лица, заключившего с Банком Основное обязательство	Общество с ограниченной ответственностью «Биотэк» (ИНН 7713053544), выступающее в качестве Принципала по банковским гарантиям, выдаваемым Банком в рамках Генерального соглашения об общих условиях выдачи банковских гарантий, указанного в п. 2.1.1. Договора (далее по тексту - «Клиент»)
2.1.3. Наименование Бенефициара по банковской гарантии, выданной в рамках Основного	2.1.3.1. Круг Бенефициаров, в адрес которых выдаются Гарантирующие обязательства в рамках Основного обязательства: - Юридические лица-резиденты Российской Федерации, являющиеся стороной по

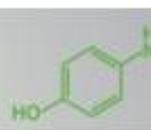
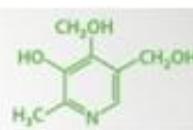
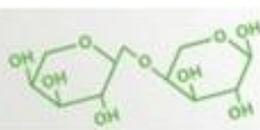
<p>обязательства (далее «Гарантирующее обязательство»)</p>	<p>- государственным и/или муниципальным контрактам, заключенным/заключаемым с Принципалом в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц.</p> <p>2.1.3.2. Бенефициар (с указанием его реквизитов) по каждому конкретному Гарантирующему обязательству указывается в Заявлениях о выдаче банковских гарантий.</p>
--	--

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА, НЕ ОПРЕДЕЛЕННЫЕ В РАЗДЕЛАХ 4-10 ДОГОВОРА

<p>3.1. Прочие условия.</p>	<p>3.1.1. Поручитель обязан в течение срока действия Договора предоставлять Банку документы, необходимые для оценки финансового положения Поручителя. Перечень документов, предоставляемых Банку, а также форма и сроки их предоставления указаны в Приложении № 1 к Договору, являющемся неотъемлемой частью Договора. Поручитель обязуется вести надлежащий бухгалтерский учет и обеспечивать достоверность сведений, предоставляемых Банку.</p> <p>3.1.2. В случае нарушения Клиентом сроков платежей по Основному обязательству Банк в день, следующий за днем наступления срока платежа, направляет Поручителю письменное извещение с указанием суммы неисполненных Клиентом обязательств и требованием об исполнении обязательств за Клиента</p> <p>3.1.3. Подписанием Договора Поручитель дает согласие на получение от Банка сообщений информационного характера, а также коммерческих, рекламных и иных материалов, содержащих предложения воспользоваться продуктами и услугами Банка, в любой форме по выбору Банка (почтовые рассылки, рассылки по электронной почте, рассылки по системе дистанционного банковского обслуживания).</p> <p>3.1.4. Предоставить Протокол Общего собрания акционеров об одобрении заключения настоящего Договора как крупной сделки, которая одновременно является сделкой с заинтересованностью, подтвержденный нотариально или лицом, осуществляющим ведение реестра акционеров такого общества и выполняющим функции счетной комиссии, в течение 60 (Шестьдесят) календарных дней с даты заключения настоящего Договора.</p>
<p>3.2. Штраф за неисполнение/ ненадлежащее исполнение Поручителем обязательств установленных Договором</p>	<p>3.2.1. В период действия договора Банк имеет право взыскать с Поручителя штраф за неисполнение/ненадлежащее исполнение Поручителем следующих обязательств по Договору:</p> <p>3.2.1.1. обязательств по предоставлению в Банк бухгалтерской (финансовой) отчетности, иной информации и документов, в сроки и в соответствии с перечнем, установленные в п. 3.1. Договора и в Приложении №1 к Договору.</p> <p>3.2.1.2. обязательств по предоставлению Протокола Общего собрания акционеров об одобрении заключения настоящего Договора, в соответствии с требованиями, установленными в п. 3.1.4. Договора;</p> <p>3.2.2. Штраф за неисполнение/ненадлежащее исполнение Поручителем обязательств, перечисленных в п.3.2.1. Договора, устанавливается в размере 1 000 000,00 (Один миллион) рублей за каждый факт выявления Банком нарушения исполнения Поручителем любого из указанных обязательств.</p> <p>3.2.3. Порядок уплаты штрафа:</p> <p>3.2.3.1. за неисполнение/ненадлежащее исполнение Поручителем обязательств, указанных в п.п.3.1.1. и 3.1.4. Договора, определен в Разделе 8 Договора.</p>
<p>3.3. Пени за неисполнение Поручителем обязательств, установленных п.5.1.1. Договора</p>	<p>3.3.1. Исходя из 13% (Тринадцать процентов) годовых от суммы просроченных платежей по возмещению Банку в полном объеме всех денежных обязательств, установленных п.5.1.1. Договора.</p> <p>3.3.2. В случае неисполнения Поручителем обязанности, предусмотренной п. 5.1.1. Договора, в установленный срок, Банк вправе взыскать с Поручителя пени, рассчитанные исходя из размера пени, указанного в п.3.3.1. от суммы неисполненного в срок денежного обязательства (по Основному обязательству) за каждый день просрочки.</p> <p>Пени за непогашенную в срок задолженность начисляются Банком, начиная со дня, следующего за днем платежа, установленного Договором.</p> <p>3.3.3. Пени подлежат взысканию Банком со счетов Поручителя, открытых в Банке и/или в иных банках, в порядке, указанном в п. 6.2.1. Договора.</p>
<p>3.4. Порядок рассмотрения споров по Договору</p>	<p>3.4.1. Все споры по Договору стороны передают на рассмотрение Арбитражного суда г. Москвы.</p> <p>3.4.2. Срок досудебного урегулирования спора составляет 15 календарных дней со дня направления Банком требования (претензии) в адрес Поручителя о досрочном погашении долга.</p>
<p>3.5. Срок действия Договора</p>	<p>3.5.1. Договор вступает в силу с даты его подписания сторонами и действует до «19» декабря 2025г. включительно.</p>

4. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

4.1. Предметом Договора является обязательство Поручителя перед Банком отвечать за исполнение Клиентом в полном объеме всех обязательств по Основному обязательству, в том числе обязательств, которые возникнут в будущем.



4.2. Договор устанавливает порядок возврата Поручителем денежных средств Банку в случае полного или частичного неисполнения Клиентом Основного обязательства, в сроки и суммах им предусмотренных.

4.3. Настоящим Договором обеспечивается исполнение обязательств Клиента перед Банком, возникающих по Основному обязательству в том объеме, какой они будут иметь к моменту удовлетворения, в том числе: по возмещению Клиентом сумм, уплаченных Банком по Гарантирующему обязательству, выданному в рамках Основного обязательства, комиссий, вознаграждений, пеней, штрафов, неустойки, возмещения убытков, причиненных просрочкой исполнения, а также обеспечивается требование Банка о возврате полученного Клиентом по Основному обязательству при его недействительности или возврате неосновательного обогащения в случае признания Основного обязательства незаключенным.

4.4. Поручителю известны все условия Основного обязательства. Поручитель несет солидарную с Клиентом ответственность перед Банком по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Банком в том же объеме, что и Клиент, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Банка, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Клиентом Основного обязательства.

4.5. Стороны пришли к соглашению, что частичное исполнение Основного обязательства Поручителем за Клиента не влечет перехода обеспечительных прав, принадлежащих Банку.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОРУЧИТЕЛЯ ПО ДОГОВОРУ.

5.1. Обязанности Поручителя.

5.1.1. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения от Банка извещения о неисполнении Клиентом Основного обязательства, но не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента направления Банком извещения, исполнить обязательства за Клиента. Исполнение Поручителем обязательств по настоящему пункту Договора осуществляется при каждом факте просрочки Клиентом платежа, установленного Основным обязательством. Днем исполнения обязательств Поручителем считается день поступления денежных средств на соответствующий счет Банка, открытый для учета задолженности по Основному обязательству.

5.1.2. Предоставлять по первому требованию Банка любые сведения и документы, необходимые для контроля за выполнением условий Договора, в том числе для оценки финансового положения/платежеспособности Поручителя, в любой момент до полного выполнения всех обязательств перед Банком по Договору, в том числе документы, указанные в п. 3.1. Договора (в случае, если в п. 3.1. Договора включено требование о предоставлении документов).

5.1.3. В течение всего срока действия Договора не изменять без предварительного уведомления Банка своего юридического статуса, организационно-правовой формы, наименования, местонахождения, других реквизитов, не производить смены руководства, реорганизаций и ликвидации, не возбуждать дело о несостоятельности (банкротстве) не предпринимать иные шаги, которые могут отрицательно повлиять на способность Поручителя своевременно и в полном объеме выполнять обязательства, установленные Договором.

5.1.4. О наступлении одного из перечисленных в п. 5.1.3. Договора обстоятельств письменно уведомить Банк не менее, чем за один месяц до наступления предполагаемых событий. После наступления одного из указанных в п. 5.1.3. Договора обстоятельств, а также в случае внесения изменений в учредительные документы Поручителя, изменений в составе коллегиальных органов управления Поручителя, письменно уведомить Банк не позднее, чем через 3 (три) рабочих дня после наступления события, с приложением надлежащим образом заверенных копий подтверждающих документов.

5.1.5. До полного исполнения обязательств по Договору не предоставлять денежные средства другим лицам в виде кредита, займа или финансовой помощи, не выступать в роли гаранта или поручителя по чьим-либо обязательствам, не предпринимать иных аналогичных действий, которые могут повлечь за собой неблагоприятные последствия для Поручителя, без письменного согласия Банка.

5.1.6. В случае наступления каких-либо иных обстоятельств, которые могут повлечь за собой невыполнение Поручителем условий Договора, незамедлительно информировать Банк об этих обстоятельствах и о мерах, принимаемых Поручителем для устранения обстоятельств, препятствующих выполнению Поручителем условий Договора.

5.1.7. Информировать Банк обо всех счетах, открываемых в других банках, не позднее, чем через 3 (Три) рабочих дня с момента открытия счета.

5.1.8. Обеспечивать по требованию Банка его право на проведение сотрудниками Банка или уполномоченными Банком лицами инспекции работы Поручителя на период до двух дней ежемесячно с целью проверки финансовой отчетности Поручителя, а также для проверки финансовой и хозяйственной деятельности Поручителя.

5.2. Права Поручителя:

5.2.1. К Поручителю, исполнившему обязательства Клиента по Основному обязательству, переходят права Банка в соответствующей части исполненного Поручителем Основного обязательства.

5.2.2. После исполнения обязательств по Договору получить у Банка документы, удостоверяющие требования к Клиенту, (а также, в случае полного удовлетворения требований Банка по Основному обязательству, имеющиеся у Банка права, обеспечивающие эти требования).

5.2.3. Права, принадлежащие Банку как залогодержателю, переходят к Поручителю только после полного удовлетворения требований Банка по Основному обязательству.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ БАНКА ПО ДОГОВОРУ:

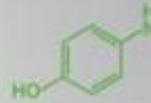
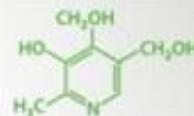
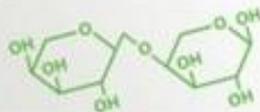
6.1. Обязанности Банка:

6.1.1. На момент заключения Договора предоставить Поручителю копию договора - Основного обязательства со всеми приложениями к нему.

6.1.2. По исполнению Поручителем обязательств по Договору не позднее 10 (Десяти) рабочих дней после получения письменного требования Поручителя вручить ему документы (или их надлежащим образом заверенные копии), удостоверяющие требования Банка к Клиенту полностью или в соответствующей части (в размере уплаченной Банку суммы, если Поручитель исполнил за Клиента его обязательства по Основному обязательству частично), а также, после полного удовлетворения требований Банка по Основному обязательству, передать права, обеспечивающие это требование.

6.2. Права Банка:

6.2.1. В случае неисполнения Поручителем своих денежных обязательств, предусмотренных п. 5.1.1. Договора, в установленный срок, произвести без распоряжения Поручителя списание денежных средств с любого счета Поручителя, открытого в Банке, на основании банковских ордеров/инкассовых поручений Банка, а также со счетов Поручителя в других банках, с которым имеются соответствующие соглашения о списании денежных средств, по которому последние обязаны принимать к исполнению



расчетные документы Банка (инкассовые поручения/ платежные требования с заранее данным акцептом Поручителя, в счет погашения задолженности Клиента по Основному обязательству.

При отсутствии или недостаточности денежных средств в валюте Основного обязательства на счетах Поручителя, Банк на условиях Договора и документов, составленных в его развитие, имеет право осуществить без распоряжения Поручителя списание денежных средств на основании банковских ордеров/инкассовых поручений Банка со счетов Поручителя, открытых в иной валюте, проконвертировать/проконверсировать указанную валюту по курсу Банка, установленному для этой операции на день ее совершения, и вырученные от конвертации/конверсии денежные средства в валюте Основного обязательства направить в погашение задолженности Клиента по Основному обязательству. В этом случае все расходы по конвертации/конверсии несет Поручитель.

6.2.2. Осуществлять проверки финансового состояния Поручителя с выездом на место. Необходимость и периодичность проведения выездных проверок определяется Банком. О необходимости проведения выездной проверки Банк должен письменно уведомить Поручителя о планируемой проверке за 3 (Три) рабочих дня до ее осуществления.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.

7.1. Каждая из сторон при заключении и исполнении Договора обязуется сохранять конфиденциальность полученной от другой стороны финансовой, коммерческой и другой информации и принимать все возможные меры к тому, чтобы предохранить полученную информацию от разглашения.

7.2. Передача информации третьим лицам, опубликование или разглашение информации осуществляется только по взаимному согласию сторон, за исключением следующих случаев:

7.2.1. до предполагаемого раскрытия ее стороной информация уже является общедоступной не в результате нарушения какой-либо из сторон обязательств по сохранению такой информации в тайне;

7.2.2. информация подлежит раскрытию в силу действующего законодательства (при этом допускается раскрытие информации только лицам, указанным в законе и только в указанных в законе случаях и целях);

7.2.3. информация раскрывается профессиональным советникам (юристам, аудиторам), которые обязаны в силу своей профессии сохранять информацию, переданную сторонами по Договору, в тайне;

7.2.4. информация раскрывается третьим лицам, привлекаемым Банком в ходе взыскания задолженности Клиента по Основному обязательству, в т.ч. обязательств по возмещению Клиентом сумм, уплаченных Банком по Гарантирующему обязательству выданному в рамках Основного обязательства.

7.2.5. информация разглашается по предварительному письменному согласию сторон по Договору.

7.3. Настоящим Поручитель дает свое согласие Банку на передачу любой информации о Поручителе третьим лицам, привлекаемым Банком для взыскания задолженности Клиента по Основному обязательству, в т.ч. обязательств по возмещению Клиентом сумм, уплаченных Банком по Гарантирующему обязательству выданному в рамках Основного обязательства.

8. Ответственность сторон.

8.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение сторонами взятых на себя обязательств по Договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8.2. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Поручителем установленных Договором обязательств по предоставлению документов, Банк вправе взыскать с Поручителя штраф. Перечень обязательств, за которые Банком к Поручителю может быть применена санкция в виде штрафа, а также размер штрафа указаны в п. 3.2. Договора.

Штраф начисляется за каждый факт нарушения исполнения Поручителем любого из обязательств, за неисполнение/ненадлежащее исполнение которого Договором предусмотрена данная санкция.

Штраф за нарушение Поручителем установленных Договором сроков по предоставлению в Банк документов, указанных в п.п. 3.1. Договора, взыскивается с Поручителя в случае нарушения сроков более чем 10 (Десять) рабочих дней.

Штраф, размер которого по условиям Договора установлен в иностранной валюте, подлежит уплате Поручителем/взысканию с Поручителя в рублях РФ, с конвертацией суммы штрафа в рубли РФ по курсу Центрального Банка РФ, установленному для данной операции на дату уплаты Поручителем/взыскания с Поручителя штрафа.

Штрафы по Договору подлежат взысканию Банком со счетов Поручителя, открытых в Банке и/или в иных банках, в порядке, указанном в п. 6.2.1. Договора.

8.3. Банк письменно уведомляет Поручителя о взысканном с Поручителя штрафе с указанием в уведомлении допущенного нарушения, за которое взыскан штраф, и размер штрафа.

8.4. Все штрафные санкции, не уплаченные Поручителем добровольно и не списанные Банком (на основании банковских ордеров/инкассовых поручений/ платежных требований с заранее данным акцептом Поручителя), взыскиваются Банком в судебном порядке.

9. ИНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Поручитель дает согласие на следующие изменения Основного обязательства, обеспеченного Договором:

9.1.1. на изменение размера комиссионного вознаграждения, уплачиваемого Клиентом Банку в период действия Основного обязательства, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения:

- не более чем на 10 (Десять) процентных пунктов, в случае если комиссия зафиксирована как относительная величина,

- не более чем на 50%, в случае если комиссия зафиксирована как абсолютная величина.

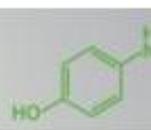
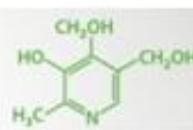
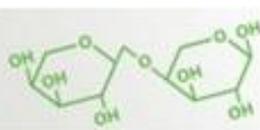
9.1.2. на изменение сроков уплаты комиссии за предоставление Гарантирующего обязательства, выданного в рамках Основного обязательства, на срок не более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения;

9.1.3. на изменение размера пени за несвоевременное исполнение Клиентом обязательств по Основному обязательству, не более чем на 10 (Десять) процентных пунктов, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения;

9.1.4. на изменение сроков исполнения обязательств по Основному обязательству (в том числе изменение размера и/или срока уплаты промежуточных платежей в рамках существующего или измененного в соответствии с настоящим пунктом общего срока Основного обязательства, а также установление промежуточных платежей по Основному обязательству в рамках существующего или измененного в соответствии с настоящим пунктом общего срока Основного обязательства) не более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения сроков;

9.1.5. на изменение Банка, как стороны по Основному обязательству;

9.1.6. на изменение Клиента в связи с правопреемством.



9.2. В случае внесения в условия Основного обязательства изменений, указанных в пункте 9.1. Договора, Банк направляет Поручителю уведомление в течение 3-х (трех) рабочих дней, следующих за днем внесения изменений, при этом заключения дополнительного соглашения к Договору не требуется.

9.3. Уведомления (извещения, письма, прочие документы) сторон друг другу считаются направленными надлежащим образом, если они совершены в письменном виде, подписаны Поручителем/уполномоченным представителем Кредитора и отправлены заказным почтовым отправлением, либо доставлены Поручителем/курьером Кредитора по адресам сторон, указанным в Договоре, вручены под расписку Поручителю/уполномоченному представителю Кредитора, либо отправлены Поручителю по факсу или по электронной почте (в отсканированном виде), указанным в Разделе 1 Договора соответственно/Кредитору по факсу или по электронной почте (в отсканированном виде), указанным в Разделе 10 Договора, либо отправлены по каналам дистанционного обслуживания (Система «Интернет-банк i2B», иные системы дистанционного банковского обслуживания, используемые по взаимному соглашению Сторон) с использованием аутентификационных данных и/или кодов доступа, позволяющих достоверно установить, что документ исходит от стороны по Договору, либо отправлены стороне иным способом, позволяющим подтвердить отправку уведомления.

Уведомление считается направленным с даты, проставленной почтовым отделением в почтовой квитанции, с даты получения уведомления стороной Договора, указанной в уведомлении (при доставке курьером), или с даты отправки уведомления посредством факсимильной связи или с даты электронного подтверждения получения сообщения, отправленного по электронной почте / по каналам дистанционного обслуживания.

Уведомление, указанное в п.8.3. Договора, направляется Банком на корпоративный адрес Поручителя, указанный в п.1. Договора, в виде изображения, вставленного в текст/тело сообщения электронной почты. Изображение формируется функциональной клавишей «Print Screen», когда на экране монитора открыта сканированная копия уведомления. В любом случае стороны соглашаются, что способ передачи уведомлений посредством корпоративной электронной почты позволяет идентифицировать отправителя и получателя, а также распознать надлежащее подписание уведомлений. Неполучение Поручителем письменного уведомления Банка о взимании штрафа за нарушение условий Договора не является основанием для предъявления Банку претензий.

Иные существенные условия сделки: Основные условия Генерального соглашения об общих условиях выдачи банковских гарантий № GR7700-0053-19 от «20» декабря 2019 г.:

1.1. Максимальный лимит на гарантии в рамках Генерального соглашения устанавливается в размере 1 000 000 000,00 (Один миллиард) рублей 00 копеек. Ограничения по максимальной сумме каждой гарантии не установлены. Сумма каждой гарантии устанавливается в Заявлениях о выдаче банковских гарантий.

1.2. Срок действия максимального лимита на гарантии: до 36 месяцев включительно.

Максимальный срок действия каждой гарантии составляет 400 (Четыреста) дней включительно.

Срок действия каждой гарантии, а также даты вступления каждой гарантии в силу и окончания срока действия гарантии указываются в Заявлениях о выдаче банковских гарантий.

1.3. Комиссионное вознаграждение за выдачу каждой банковской гарантии в рамках Генерального соглашения рассчитывается от суммы банковской гарантии, предоставляемой в рамках Генерального соглашения, исходя из размера тарифа (ставки) комиссионного вознаграждения за выдачу гарантий, действующего у Банка на момент выдачи гарантии по Генеральному соглашению. Размер комиссионного вознаграждения за выдачу каждой гарантии в рамках Генерального соглашения определяется в Заявлении о выдаче банковской гарантии.

Минимальный размер комиссионного вознаграждения за выдачу каждой Гарантии в рамках Генерального соглашения устанавливается исходя из тарифа (ставки) комиссионного вознаграждения в размере не менее 2% (Два процента) годовых, но не более 5,0% (Пяти процентов) годовых.

1.4. Комиссионное вознаграждение за изменение состава обеспечения: 40 000,00 (Сорок тысяч 00/100) рублей.

1.5. Штрафные санкции за ненадлежащее исполнение условий Генерального соглашения:

1.5.1. Пени за ненадлежащее исполнение обязательств по возмещению Гаранту в полном объеме сумм, уплаченных Гарантом по Гарантиям, выданным в рамках Генерального соглашения начисляются исходя из 13% (Тринадцать) годовых от суммы просроченных платежей по возмещению Гаранту в полном объеме всех денежных сумм, уплаченных Гарантом по Гарантии.

1.5.2. Пени за нарушение сроков предоставления Гаранту документов, определенных Генеральным соглашением, начисляются исходя из 0,5% (Ноль целых пять десятых процента) годовых.

1.6. Штраф за ненадлежащее исполнение Принципалом обязательств по Генеральному соглашению - в размере 1 000 000,00 (Один миллион) рублей за каждый факт выявления Гарантом нарушения исполнения Принципалом любого из обязательств:

- указанных в п.п. 3.12.2.2, 3.12.3.1. Генерального соглашения.

- указанных в п. 5.2.1.4. Генерального соглашения, о письменном сообщении Гаранту об исполнении или не исполнении обязательства перед Бенефициаром, обеспеченного Гарантией, после получения требования от Бенефициара об уплате суммы по Гарантии.

Выгодоприобретатель по вышеуказанным сделкам: Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК» (ОГРН 1027739296463).

Лицами, имеющими заинтересованность в совершении сделки, являются:

- **Член Совета директоров Общества Крикун Александр Николаевич.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Крикун А.Н. является президентом ООО «БИОТЭК» и членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Член Совета директоров Общества Лапин Сергей Юрьевич.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Лапин С.Ю. является членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Член Совета директоров Общества Канушкина Надежда Витальевна.**

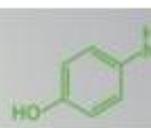
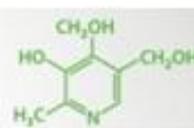
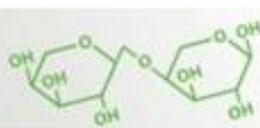
Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Канушкина Н.В. является членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Контролирующее лицо Общества Шпигель Евгения Григорьевна.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным:

А) лицо является контролирующим лицом юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК»);

Б) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является контролирующим лицом юридического лица,



являющегося стороной в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 100% в ООО «Интермедфарм», которому принадлежит более 70% акций Общества);

В) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК»).

- Контролирующее лицо Общества ООО «Интермедфарм».

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо является подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) контролирующего лица Общества (ООО «Интермедфарм») является подконтрольным лицом Шпигель Е.Г. и ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества).

(Протокол ВОСА ОАО «Фармация» № 43 от 14.02.2020 года).

2. Дополнительное соглашение № 1 к Договору поручительства № GR7700-0053-19-4 от 20.12.2019 года:

Стороны: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», именуемое в дальнейшем «Банк», в лице Старшего вице-президента – директора Ф-ла ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в городе Москве Кузнецова Кирилла Сергеевича, действующего на основании Доверенности №01р/0165д от «10» декабря 2019г, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Фармация», именуемое в дальнейшем «Поручитель», в лице Генерального директора Колоскова Антона Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 (далее «Соглашение») к Договору поручительства № GR7700-0053-19-4 от «20» декабря 2019г. (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Изложить п. 5.1.5. Договора в следующей редакции:

«5.1.5. Не предоставлять денежные средства третьим лицам в виде финансовой помощи в сумме более 250 000 000,00 (Двести пятьдесят миллионов) рублей, без письменного согласия Банка. Не выступать в роли гаранта или поручителя по чьим-либо обязательствам (кроме ООО «БИОТЭК» (ИНН 7713053544), ОАО «МАРБИОФАРМ» (ИНН 1215001662), ООО «ИНТЕРМЕДФАРМ» (ИНН 5041016087), АО «МФПДК БИОТЭК» (ИНН 7713047283), ОАО «ФАРМАЦИЯ» (ИНН 6155031796), ООО «Биодез» (ИНН 7713300070)), без письменного согласия Банка».

2. Остальные условия Договора остаются неизменными. Договор действует с учетом вышеуказанных изменений.

3. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью вышеуказанного Договора.

4. Соглашение вступает в силу с даты его подписания сторонами и действует до «19» декабря 2025 г. включительно.

Выгодоприобретатель по вышеуказанным сделкам: Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК» (ОГРН 1027739296463).

Лицами, имеющими заинтересованность в совершении сделки, являются:

- Член Совета директоров Общества Крикун Александр Николаевич.

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Крикун А.Н. является президентом ООО «БИОТЭК» и членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- Член Совета директоров Общества Лапин Сергей Юрьевич.

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Лапин С.Ю. является членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- Член Совета директоров Общества Канушкина Надежда Витальевна.

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Канушкина Н.В. является членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- Контролирующее лицо Общества Шпигель Евгения Григорьевна.

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным:

А) лицо является контролирующим лицом юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК»);

Б) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является контролирующим лицом юридического лица, являющегося стороной в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 100% в ООО «Интермедфарм», которому принадлежит более 70% акций Общества);

В) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК»).

- Контролирующее лицо Общества ООО «Интермедфарм».

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо является подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) контролирующего лица Общества (ООО «Интермедфарм») является подконтрольным лицом Шпигель Е.Г. и ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества).

(Протокол ВОСА ОАО «Фармация» № 43 от 14.02.2020 года).

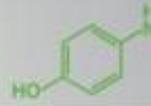
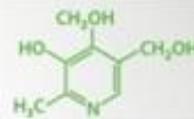
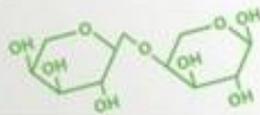
3. Договор поручительства №7700-20-000663-4 (далее Договор) между Обществом (Поручитель) и Публичным акционерным обществом «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» (Банк, Кредитор) на следующих условиях:

Предметом Договора является обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Обществом с ограниченной ответственностью «БИОТЭК» (ИНН 7713053544) (Заемщик, Должник) в полном объеме обязательств по кредитным сделкам, совершаемым в рамках Соглашения об общих условиях совершения кредитных сделок №7700-20-000663, заключенному между Заемщиком и Кредитором (Основное обязательство, Соглашение), в том числе в соответствии с п.9.1. Договора.

Договором обеспечивается исполнение обязательств Должника перед Кредитором, возникающих по Основному обязательству в том объеме, какой они будут иметь к моменту удовлетворения, в том числе: обязательств по уплате основного долга, процентов за пользование кредитом, комиссий, вознаграждений, пеней, штрафов, неустойки, возмещения убытков, причиненных просрочкой исполнения, а также обеспечивается требование Кредитора о возврате полученного Должником по Основному обязательству при его недействительности или возврате неосновательного обогащения в случае признания Основного обязательства незаключенным.

Поручителю известны все условия Основного обязательства. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.

Существенные условия Основного обязательства:



- максимальный размер риска (совокупной задолженности) установленный Банком на Заемщика на осуществление сделок по Основному обязательству – 750 000 000,00 (Семьсот пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек. Минимальная и максимальная суммы каждого из Кредитов, предоставляемых Банком Заемщику по Кредитным сделкам, заключенным в рамках Соглашения, не установлены;

- кредиты по Кредитным сделкам, заключенным в рамках Соглашения, предоставляются Банком Заемщику на: Финансирование текущей деятельности (пополнение оборотных средств);

- срок Соглашения: до 2 лет;

- срок кредитов, выдаваемых в рамках Соглашения – не более 180 календарных дней. Окончательный срок погашения Кредита указывается в Оферте на выдачу кредита;

- процентная ставка по Кредитам, предоставляемым по заключенным Сторонами в рамках Соглашения Кредитным сделкам, согласовывается при заключении каждой Кредитной сделки и указывается в Оферте на выдачу кредита, но не может быть более 12%. Размер Процентной ставки за пользование Кредитами, предоставленными по Кредитным сделкам, заключаемым в рамках Соглашения, может быть изменен Банком, в том числе в одностороннем порядке.

Поручитель дает согласие на следующие изменения Основного обязательства, обеспеченного Договором:

- на изменение размера процентной ставки не более, чем на 10 (Десять) процентных пунктов, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения;

- на изменение сроков уплаты процентов за пользование кредитом на срок не более, чем на 30 (Тридцать) календарных дней как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения;

- на изменение сроков уплаты комиссионного вознаграждения, уплачиваемого Должником Кредитору в период действия Основного обязательства на срок не более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения;

- на изменение размера комиссионного вознаграждения, уплачиваемого Должником Кредитору в период действия Основного обязательства как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения;

- не более, чем на 10 (Десять) процентных пунктов (в случае если комиссия зафиксирована как относительная величина),

- не более чем на 50% (в случае если комиссия зафиксирована как абсолютная величина),

- на изменение размера пени за несвоевременное исполнение Должником обязательств по возврату кредита и уплате процентов за его использование, не более чем на 10 (Десять) процентных пунктов, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения;

- на изменение сроков возврата кредита не более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения сроков;

- на изменение размера и/или срока уплаты промежуточных платежей в рамках существующего или измененного в соответствии с настоящим пунктом общего срока кредитования, а также установление промежуточных платежей по кредиту в рамках существующего или измененного в соответствии с настоящим пунктом общего срока кредитования;

- на изменение Кредитора, как стороны по Основному обязательству;

- на изменение Должника в связи с правопреемством.

Договор вступает в силу с даты его подписания. Срок действия Договора поручительства устанавливается как срок окончательного погашения Основного обязательства + 3 года.

Выгодоприобретатель по вышеуказанной сделке: Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК» (ОГРН 1027739296463).

Лицами, имеющими заинтересованность в совершении сделки, являются:

- **Член Совета директоров Общества Крикун Александр Николаевич.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Крикун А.Н. является президентом ООО «БИОТЭК» и членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Член Совета директоров Общества Лапин Сергей Юрьевич.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Лапин С.Ю. является членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Член Совета директоров Общества Канушкина Надежда Витальевна.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Канушкина Н.В. является членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Контролирующее лицо Общества Шпигель Евгения Григорьевна.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным:

А) лицо является контролирующим лицом юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК» и доля в размере 100% в ООО «Интермедфарм», которому принадлежит более 70% акций Общества);

Б) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является контролирующим лицом юридического лица, являющегося стороной в сделке (ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества);

В) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК»).

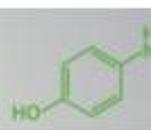
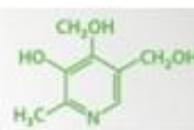
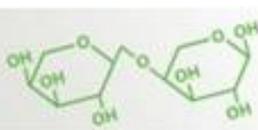
- **Контролирующее лицо Общества ООО «Интермедфарм».**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо является подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) контролирующего лица Общества (ООО «Интермедфарм» является подконтрольным лицом Шпигель Е.Г. и ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества).

(Протокол ВОСА ОАО «Фармация» № 44 от 26.06.2020 года).

4. Договор поручительства №7700-20-000666-4 (далее – Договор) между Обществом (Поручитель) и Публичным акционерным обществом «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» (Банк, Кредитор) на следующих условиях:

Предметом Договора является обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Обществом с ограниченной ответственностью «БИОТЭК» (ИНН 7713053544) (Заемщик, Должник) в полном объеме обязательств по Кредитному



договору №7700-20-000666, заключенному между Заемщиком и Кредитором (Основное обязательство), в том числе в соответствии с п.9.1. Договора.

Договором обеспечивается исполнение обязательств Должника перед Кредитором, возникающих по Основному обязательству в том объеме, какой они будут иметь к моменту удовлетворения, в том числе: обязательств по уплате основного долга, процентов за пользование кредитом, комиссий, вознаграждений, пеней, штрафов, неустойки, возмещения убытков, причиненных просрочкой исполнения, а также обеспечивается требование Кредитора о возврате полученного Должником по Основному обязательству при его недействительности или возврате неосновательного обогащения в случае признания Основного обязательства незаключенным.

Поручителю известны все условия Основного обязательства. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.

Существенные условия Основного обязательства:

- режим кредитования: кредитная линия с лимитом выдач;
- сумма кредитной линии (размер лимита выдач) - 790 000 000,00 (Семьсот девяносто миллионов) рублей РФ;
- целевое назначение: на погашение обязательств по возврату денежных средств, привлеченных ООО «Биотэк» от ПАО «МИнБанк» по кредитному договору №238-КЛВ/17 от 03.08.2017г., а также от прочих банков;
- срок действия размера лимита выдач – до 2 месяцев;
- срок кредитования - до 3 лет (включительно). Погашение кредита производится в соответствии с графиком погашения кредита.

- процентная ставка за пользование кредитом: 12% (Двадцать процентов) годовых;
- комиссионное вознаграждение за досрочное погашение кредита: в случае досрочного погашения в сумме, не превышающей 10% (Десять процентов) от остатка основного долга, комиссия за досрочное погашение не взимается. В ином случае, комиссия за досрочное погашение устанавливается в размере 1% (Один процент) от суммы досрочного погашения;
- пени за непогашенную в срок задолженность по кредиту и/или процентам, начисленным за пользование кредитом: исходя из 5,5% (Пять целых пять десятых процента) годовых;
- пени за нарушение сроков предоставления в Банк документов, определенных Основным обязательством: исходя из 0,5% (Ноль целых пять десятых процента) годовых;
- штраф за ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Основному обязательству: в размере 790 000,00 (Семьсот девяносто тысяч) рублей за каждый факт выявления Банком нарушения исполнения Заемщиком любого из обязательств.

Поручитель дает согласие на следующие изменения Основного обязательства, обеспеченного Договором:

- на изменение размера процентной ставки не более, чем на 10 (Десять) процентных пунктов, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения;
- на изменение сроков уплаты процентов за пользование кредитом на срок не более, чем на 30 (Тридцать) календарных дней как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения;
- на изменение сроков уплаты комиссионного вознаграждения, уплачиваемого Должником Кредитору в период действия Основного обязательства на срок не более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения;
- на изменение размера комиссионного вознаграждения, уплачиваемого Должником Кредитору в период действия Основного обязательства как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения;
- не более, чем на 10 (Десять) процентных пунктов (в случае если комиссия зафиксирована как относительная величина),
- не более чем на 50% (в случае если комиссия зафиксирована как абсолютная величина),
- на изменение размера пени за несвоевременное исполнение Должником обязательств по возврату кредита и уплате процентов за его использование, не более чем на 10 (Десять) процентных пунктов, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения;
- на изменение сроков возврата кредита не более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения сроков;
- на изменение размера и/или срока уплаты промежуточных платежей в рамках существующего или измененного в соответствии с настоящим пунктом общего срока кредитования, а также установление промежуточных платежей по кредиту в рамках существующего или измененного в соответствии с настоящим пунктом общего срока кредитования;
- на изменение Кредитора, как стороны по Основному обязательству;
- на изменение Должника в связи с правопреемством.

Договор вступает в силу с даты его подписания. Срок действия Договора поручительства устанавливается как срок окончательного погашения Основного обязательства + 3 года.

Выгодоприобретатель по вышеуказанной сделке: Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК» (ОГРН 1027739296463).

Лицами, имеющими заинтересованность в совершении сделки, являются:

- Член Совета директоров Общества Крикун Александр Николаевич.

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Крикун А.Н. является президентом ООО «БИОТЭК» и членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- Член Совета директоров Общества Лапин Сергей Юрьевич.

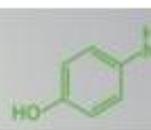
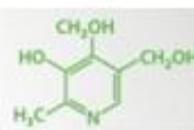
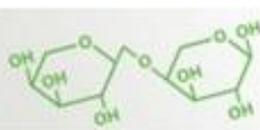
Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Лапин С.Ю. является членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- Член Совета директоров Общества Канушкина Надежда Витальевна.

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Канушкина Н.В. является членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- Контролирующее лицо Общества Шпигель Евгения Григорьевна.

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным:



А) лицо является контролирующим лицом юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК» и доля в размере 100% в ООО «Интермедфарм», которому принадлежит более 70% акций Общества);

Б) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является контролирующим лицом юридического лица, являющегося стороной в сделке (ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества);

В) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК»).

- Контролирующее лицо Общества ООО «Интермедфарм».

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо является подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) контролирующего лица Общества (ООО «Интермедфарм» является подконтрольным лицом Шпигель Е.Г. и ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества).

(Протокол ВОСА ОАО «Фармация» № 44 от 26.06.2020 года).

5. Договор поручительства №7700-20-000667-4 (далее – Договор) между Обществом (Поручитель) и Публичным акционерным обществом «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» (Банк, Кредитор) на следующих условиях:

Предметом Договора является обязательство Поручителя перед Кредитором отвечать за исполнение Открытым акционерным обществом «Марбиофарм» (ИНН 1215001662) (Заемщик, Должник) в полном объеме обязательств по Кредитному договору №7700-20-000667, заключенному между Заемщиком и Кредитором (Основное обязательство), в том числе в соответствии с п.9.1. Договора.

Настоящим Договором обеспечивается исполнение обязательств Должника перед Кредитором, возникающих по Основному обязательству в том объеме, какой они будут иметь к моменту удовлетворения, в том числе: обязательств по уплате основного долга, процентов за пользование кредитом, комиссий, вознаграждений, пеней, штрафов, неустойки, возмещения убытков, причиненных просрочкой исполнения, а также обеспечивается требование Кредитора о возврате полученного Должником по Основному обязательству при его недействительности или возврате неосновательного обогащения в случае признания Основного обязательства незаключенным.

Поручителю известны все условия Основного обязательства. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства.

Существенные условия Основного обязательства:

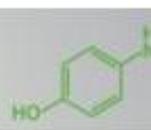
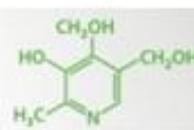
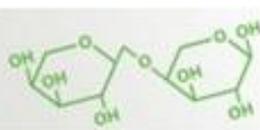
- режим кредитования: кредитная линия с лимитом выдач;
- сумма кредитной линии (размер лимита выдач) - 210 000 000,00 (Двести десять миллионов) рублей РФ;
- целевое назначение: на погашение обязательств по возврату денежных средств, привлеченных ОАО «Марбиофарм» от ПАО "МИнБанк" по кредитному договору №239-КЛВ/17 от 03.08.2017г., а также от прочих банков;
- срок действия размера лимита выдач – до 2 месяцев;
- срок кредитования - до 3 лет (включительно). Погашение кредита производится в соответствии с графиком погашения кредита.

- процентная ставка за пользование кредитом: 12% (Двенадцать процентов) годовых;
- комиссионное вознаграждение за досрочное погашение кредита: в случае досрочного погашения в сумме, не превышающей 10% (Десять процентов) от остатка основного долга, комиссия за досрочное погашение не взимается. В ином случае, комиссия за досрочное погашение устанавливается в размере 1% (Один процент) от суммы досрочного погашения;
- пени за непогашенную в срок задолженность по кредиту и/или процентам, начисленным за пользование кредитом: исходя из 5,5% (Пять целых пять десятых процента) годовых;
- пени за нарушение сроков предоставления в Банк документов, определенных Основным обязательством: исходя из 0,5% (Ноль целых пять десятых процента) годовых;
- штраф за ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Основному обязательству: в размере 210 000,00 (Двести десять тысяч) рублей за каждый факт выявления Банком нарушения исполнения Заемщиком любого из обязательств.

Поручитель дает согласие на следующие изменения Основного обязательства, обеспеченного Договором:

- на изменение размера процентной ставки не более, чем на 10 (Десять) процентных пунктов, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения;
- на изменение сроков уплаты процентов за пользование кредитом на срок не более, чем на 30 (Тридцать) календарных дней как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения;
- на изменение сроков уплаты комиссионного вознаграждения, уплачиваемого Должником Кредитору в период действия Основного обязательства на срок не более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения;
- на изменение размера комиссионного вознаграждения, уплачиваемого Должником Кредитору в период действия Основного обязательства как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения;
- не более, чем на 10 (Десять) процентных пунктов (в случае если комиссия зафиксирована как относительная величина),
- не более чем на 50% (в случае если комиссия зафиксирована как абсолютная величина),
- на изменение размера пени за несвоевременное исполнение Должником обязательств по возврату кредита и уплате процентов за его использование, не более чем на 10 (Десять) процентных пунктов, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения;
- на изменение сроков возврата кредита не более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения сроков;
- на изменение размера и/или срока уплаты промежуточных платежей в рамках существующего или измененного в соответствии с настоящим пунктом общего срока кредитования, а также установление промежуточных платежей по кредиту в рамках существующего или измененного в соответствии с настоящим пунктом общего срока кредитования;
- на изменение Кредитора, как стороны по Основному обязательству;
- на изменение Должника в связи с правопреемством.

Договор вступает в силу с даты его подписания. Срок действия Договора поручительства устанавливается как срок окончательного погашения Основного обязательства + 3 года.



Выгодоприобретатель по сделке: Открытое акционерное общество «Марбиофарм», адрес: 424006, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.121, ИНН 1215001662, ОГРН 1021200771790.

Лицами, имеющими заинтересованность в совершении сделки, являются:

- **Член Совета директоров Общества Крикун Александр Николаевич.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Крикун А.Н. является членом совета директоров ОАО «Марбиофарм»).

- **Член Совета директоров Общества Лапин Сергей Юрьевич.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Лапин С.Ю. является членом совета директоров ОАО «Марбиофарм»).

- **Член Совета директоров Общества Крапивникова Галина Александровна.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Крапивникова Г.А. является членом совета директоров ОАО «Марбиофарм»).

В соответствии с пунктом 2 статьи 83 Федерального закона от 26.12.1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается советом директоров общества большинством голосов директоров, если необходимость большего числа голосов не предусмотрена уставом общества, не заинтересованных в ее совершении. Если количество незаинтересованных директоров составляет менее определенного уставом кворума для проведения заседания совета директоров общества, решение по данному вопросу должно приниматься общим собранием акционеров.

В соответствии с п. 13.6. Устава Общества кворум для принятия решений Советом директоров Общества – не менее пятидесяти процентов от числа избранных членов Совета директоров Общества.

В связи с тем, что трое из пяти Членов Совета директоров Общества признаются лицами, заинтересованными в совершении сделки, кворум для принятия решения Советом директоров Общества об одобрении совершения указанной сделки отсутствует.

В соответствии с пунктом 13.7. Устава Общества, если количество незаинтересованных директоров меньше кворума решение о совершении сделки с заинтересованностью принимается общим собранием акционеров Общества.

(Протокол ВОСА ОАО «Фармация» № 44 от 26.06.2020 года).

6. Дополнительное соглашение № 2 от 17.03.2020 г. к ДОГОВОРУ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА №GR7700-0053-19-4 от 20.12.2019 г.

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», именуемое в дальнейшем «Банк», в лице Старшего вице-президента – директора Ф-ла ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в городе Москве Кузнецова Кирилла Сергеевича, действующего на основании Доверенности №01р/0165д от «10» декабря 2019г, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Фармация», именуемое в дальнейшем «Поручитель», в лице Генерального директора Колоскова Антона Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 2 от 17 марта 2020 г. (далее «Соглашение») к Договору поручительства № GR7700-0053-19-4 от «20» декабря 2019г. с Дополнительным соглашением № 1 от 17.01.2020 г. к нему (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Изложить п. 2.1.3.1. Договора в следующей редакции:

«2.1.3.1. Юридические лица-резиденты Российской Федерации, являющиеся стороной по договорам, заключаемым с Принципалом».

2. Поручитель обязан предоставить Протокол Общего собрания акционеров об одобрении заключения настоящего Соглашения в связи с изменениями Основного обязательства в соответствии с Дополнительным соглашением № 2 от 17 марта 2020 г. к нему, как крупной сделки, которая одновременно является сделкой с заинтересованностью, подтвержденный нотариально или лицом, осуществляющим ведение реестра акционеров Общества и выполняющим функции счетной комиссии, не позднее 01.07.2020г.

3. Остальные условия Договора остаются неизменными. Договор действует с учетом вышеуказанных изменений.

Выгодоприобретатель по вышеуказанной сделке: Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК» (ОГРН 1027739296463).

Лицами, имеющими заинтересованность в совершении сделки, являются:

- **Член Совета директоров Общества Крикун Александр Николаевич.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Крикун А.Н. является президентом ООО «БИОТЭК» и членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Член Совета директоров Общества Лапин Сергей Юрьевич.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Лапин С.Ю. является членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Член Совета директоров Общества Канушкина Надежда Витальевна.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Канушкина Н.В. является членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Контролирующее лицо Общества Шпигель Евгения Григорьевна.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным:

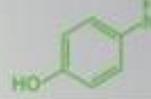
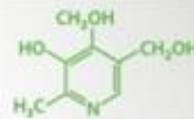
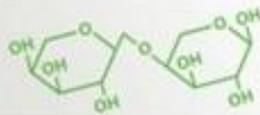
А) лицо является контролирующим лицом юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК» и доля в размере 100% в ООО «Интермедфарм», которому принадлежит более 70% акций Общества);

Б) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является контролирующим лицом юридического лица, являющегося стороной в сделке (ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества);

В) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК»).

- **Контролирующее лицо Общества ООО «Интермедфарм».**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо является подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) контролирующего лица Общества (ООО «Интермедфарм» является подконтрольным лицом Шпигель Е.Г. и ООО



«Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества).

(Протокол ВОСА ОАО «Фармация» № 44 от 26.06.2020 года).

7. Дополнительное соглашение № 3 от к ДОГОВОРУ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА №GR7700-0053-19-4 от 20.12.2019 г.

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», именуемое в дальнейшем «Банк», в лице Старшего вице-президента – директора Ф-ла ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в городе Москве Кузнецова Кирилла Сергеевича, действующего на основании Доверенности №01р/0165д от «10» декабря 2019г, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Фармация», именуемое в дальнейшем «Поручитель», в лице Генерального директора Колоскова Антона Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 3 (далее «Соглашение») к Договору поручительства № GR7700-0053-19-4 от «20» декабря 2019г. с Дополнительными соглашениями № 1 от 17.01.2020 г. и № 2 от 17.03.2020 г. к нему (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Изложить п. 2.1.1. Договора в следующей редакции:

2.1.1. Реквизиты обеспечиваемо го договора/ соглашения	Генеральное соглашение об общих условиях выдачи банковских гарантий № GR7700-0053-19 от «20» декабря 2019 г. с Дополнительными соглашениями № 1 от 17.01.2020 г., № 2 от 17.03.2020 г. и № 3 от _____ 2020 г. (далее – «Основное обязательство»). Копия Основного обязательства со всеми приложениями и дополнениями к нему предоставлена Поручителю. Поручитель копию Основного обязательства со всеми приложениями и дополнениями к нему получил, ознакомлен и согласен со всеми условиями Основного обязательства.
--	--

2. Изложить п. 3.2.2. Договора в следующей редакции:

«3.2.2. Штраф за неисполнение/ненадлежащее исполнение Поручителем обязательств, перечисленных в п.3.2.1. Договора, устанавливается в размере 2 000 000,00 (Два миллиона) рублей за каждый факт выявления Банком нарушения исполнения Поручителем любого из указанных обязательств.

3. Изложить п. 5.1.5. Договора в следующей редакции:

«5.1.5. Не предоставлять денежные средства третьим лицам в виде финансовой помощи без письменного согласия Банка. Предоставление денежных средств в виде финансовой помощи ООО «Биотэк» (ИНН 7713053544), ОАО «Марбиофарм» (ИНН 1215001662), ООО «ИНТЕРМЕДФАРМ» (ИНН 5041016087), АО «МФПДК БИОТЭК» (ИНН 7713047283) в сумме не более 250 000 000 (Двести пятьдесят миллионов) рублей в год, возможно без письменного согласия Банка.

Не выступать в роли гаранта или поручителя по чьим-либо обязательствам (кроме ООО «Биотэк» (ИНН 7713053544), ОАО «Марбиофарм» (ИНН 1215001662), ООО «ИНТЕРМЕДФАРМ» (ИНН 5041016087), АО «МФПДК БИОТЭК» (ИНН 7713047283), ОАО «ФАРМАЦИЯ» (Шахты) (ИНН 6155031796), ООО «Биодез» (ИНН 7713300070)), без письменного согласия Банка».

4. Поручитель обязан предоставить Протокол Общего собрания акционеров об одобрении заключения настоящего Соглашения в связи с изменениями Основного обязательства в соответствии с Дополнительным соглашением № 3 к нему, как крупной сделки, которая одновременно является сделкой с заинтересованностью, подтвержденный нотариально или лицом, осуществляющим ведение реестра акционеров Общества и выполняющим функции счетной комиссии, в течение 45 (Сорок пять) календарных дней с даты заключения настоящего Дополнительного соглашения.

5. Остальные условия Договора остаются неизменными. Договор действует с учетом вышеуказанных изменений.

Договор поручительства № GR7700-0053-19-4 от «20» декабря 2019г. заключен в обеспечение исполнения Обществом с ограниченной ответственностью «Биотэк» (далее по тексту – Принципал, Должник) всех обязательств по сделкам, связанным с получением банковских гарантий в рамках Генерального соглашения об общих условиях выдачи банковских гарантий №GR7700-0053-19 от 20.12.2019 (далее по тексту – Соглашение).

Дополнительное соглашение № 3 к Договору поручительства будет заключен в связи с внесением следующих изменений в Соглашение:

1. Максимальный лимит на гарантии в рамках Соглашения устанавливается в размере 2 000 000 000,00 (Два миллиарда) рублей 00 копеек.

2. Штраф за ненадлежащее исполнение Принципалом обязательств по Соглашению: в размере 2 000 000,00 (Два миллиона) рублей за каждый факт выявления Гарантом нарушения исполнения Принципалом любого из обязательств.

Выгодоприобретатель по вышеуказанной сделке: Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК» (ОГРН 1027739296463).

Лицами, имеющими заинтересованность в совершении сделки, являются:

- **Член Совета директоров Общества Крикун Александр Николаевич.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Крикун А.Н. является президентом ООО «БИОТЭК» и членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Член Совета директоров Общества Лапин Сергей Юрьевич.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Лапин С.Ю. является членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Член Совета директоров Общества Канушкина Надежда Витальевна.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Канушкина Н.В. является членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Контролирующее лицо Общества Шпигель Евгения Григорьевна.**

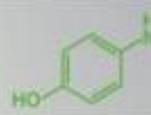
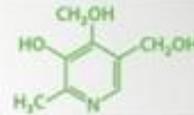
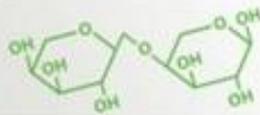
Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным:

А) лицо является контролирующим лицом юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК» и доля в размере 100% в ООО «Интермедфарм», которому принадлежит более 70% акций Общества);

Б) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является контролирующим лицом юридического лица, являющегося стороной в сделке (ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества);

В) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК»).

- **Контролирующее лицо Общества ООО «Интермедфарм».**



Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо является подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) контролирующего лица Общества (ООО «Интермедфарм» является подконтрольным лицом Шпигель Е.Г. и ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества).

(Протокол ВОСА ОАО «Фармация» № 44 от 26.06.2020 года).

8. Договор поручительства между Фармацией и ВТБ № ДП03-ГСГ20/MSHD/0878.

ОАО «Фармация» (Поручитель) обязуется перед Банком ВТБ (Банк, Гарант) отвечать за исполнение ООО «Биотэк» (Принципал) обязательств по генеральному соглашению в полном объеме, включая:

- по возмещению в соответствии со ст. 379 ГК РФ и ст. 9 Генерального соглашения одновременно, в дату осуществления платежа по каждой гарантии, сумм, уплаченных Гарантом по соответствующей Гарантии, выданной в рамках Генерального соглашения с лимитом выдачи гарантий, составляющим 82 500 000 (восемьдесят два миллиона пятьсот тысяч) рублей. При этом: - в случае если гарантия прекратилась уплатой бенефициару денежной суммы по гарантии, лимит выдачи гарантий будет автоматически возобновлен после возмещения Принципалом Гаранту денежных средств в полном объеме; - в течение действия Генерального соглашения Гарант вправе в одностороннем порядке уменьшить лимит выдачи гарантий, уведомив об этом Принципала в соответствии с порядком, предусмотренном в статье 15 Генерального соглашения. Период выдачи гарантий устанавливается с даты заключения Генерального соглашения по 26.03.2022 года (включительно). Срок действия гарантии не может превышать 400 (четыреста) календарных дней от даты выдачи гарантии (с учетом пролонгации гарантии);

- по уплате вознаграждения за выдачу гарантии по ставке: - не превышающей 0,5 (ноль целых пять десятых) процента от суммы гарантии, за каждый комиссионный период – по гарантиям, обеспечивающим заявку на участие в торгах или исполнение контракта в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; - 0,625 (ноль целых шестьсот двадцать пять тысячных) процента от суммы Гарантии, за каждый комиссионный период – по иным гарантиям, при этом конкретный размер вознаграждения за выдачу гарантии определяется гарантом в соответствии с обычной практикой Гаранта и составляет минимум 16 500 (шестнадцать тысяч пятьсот) рублей, за каждый Комиссионный период (ставка вознаграждения указывается в Оферте), начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктами 10.1.1, 10.1.8 Генерального соглашения и уплачиваемого Принципалом в течение 5 (пяти) рабочих дней с Даты начала Комиссионного периода, за который подлежит уплате вознаграждение;

- по уплате разового вознаграждения за изменение условий гарантий (кроме Увеличения/Пролонгации гарантии) по ставке 16 500 (шестнадцать тысяч пятьсот) рублей за каждое изменение, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктами 10.1.2., 10.1.8 Генерального соглашения и уплачиваемого Принципалом в течение 3 (трех) рабочих дней с Даты изменения условий Гарантии (кроме Увеличения/Пролонгации Гарантии);

- по уплате разового вознаграждения за Пролонгацию гарантии по ставке 16 500 (шестнадцать тысяч пятьсот) рублей, если Пролонгация Гарантии осуществляется ранее последнего Комиссионного периода, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктами 10.1.3., 10.1.8 Генерального соглашения и уплачиваемого Принципалом в течение 3 (трех) рабочих дней с Даты Пролонгации гарантии;

- по уплате вознаграждения за Пролонгацию гарантии в размере ставки вознаграждения за выдачу гарантии, указанной в подпункте 10.1.1. Генерального соглашения, если Пролонгация гарантии осуществляется в последнем Комиссионном периоде, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктами 10.1.4., 10.1.8. Генерального соглашения и уплачиваемого Принципалом в течение 5 (пяти) рабочих дней с Даты Пролонгации гарантии;

- по уплате вознаграждения за Увеличение гарантии в размере ставки вознаграждения за выдачу гарантии, указанной в подпункте 10.1.1. Генерального соглашения, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктами 10.1.4., 10.1.8. Генерального соглашения и уплачиваемого Принципалом в течение 5 (пяти) рабочих дней с Даты Увеличения гарантии;

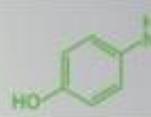
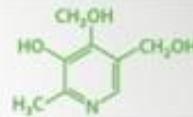
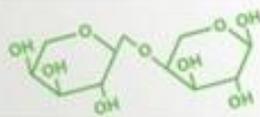
- по уплате увеличенной Гарантом в одностороннем порядке ставки вознаграждения за Комиссионный период, указанной в подпунктах 10.1.1., 10.1.4., 10.1.5. Генерального соглашения, на 100 (сто) процентов от действующей ставки вознаграждения, в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Принципалом требования Гаранта о предоставлении 100 (ста) процентов обеспечения в виде денежных средств/векселей Гаранта с залоговым индоссаментом по всем выданным Гарантом по поручению Принципала гарантиям (в том числе в рамках Генерального соглашения), направленного в соответствии с подпунктами 8.1.29, 8.1.30 Генерального соглашения, начисляемой Гарантом и уплачиваемой Принципалом в соответствии с подпунктами 10.1.6., 10.1.8. Генерального соглашения;

- по уплате увеличенной Гарантом в одностороннем порядке ставки вознаграждения за Комиссионный период, указанной в подпунктах 10.1.1., 10.1.4, 10.1.5 Генерального соглашения, на 100 (сто) процентов от действующей ставки вознаграждения, в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Принципалом требования Гаранта о предоставлении 100 (ста) процентов обеспечения в виде денежных средств/векселей Гаранта с залоговым индоссаментом по всем выданным Гарантом по поручению Принципала гарантиям (в том числе в рамках Генерального соглашения), направленного в соответствии с подпунктом 8.1.31 Генерального соглашения, начисляемой Гарантом и уплачиваемой Принципалом в соответствии с подпунктами 10.1.7., 10.1.8. Генерального соглашения;

- по уплате неустойки за несвоевременное возмещение Принципалом Гаранту суммы осуществленного платежа по Гарантии по ставке в размере трехкратной величины Ключевой ставки Банка России, установленной на дату возникновения задолженности по возмещению платежа по Гарантии, а именно на дату, следующую за датой, в которую Принципал обязан возместить осуществленный Гарантом платеж по Гарантии в соответствии с пунктом 9.2 Генерального соглашения, но не менее 18 (Восемнадцати) процентов годовых, начисляемой на сумму не возмещенного Принципалом платежа по Гарантии за каждый календарный день просрочки и уплачиваемой Принципалом в дату окончательного возмещения Гаранту суммы платежа по Гарантии, в соответствии с подпунктом 11.1.1. Генерального соглашения;

- по уплате штрафа в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч 00/100) рублей, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктом 11.1.2. Генерального соглашения, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом каждого из следующих обязательств, указанных в подпунктах 8.1.20. - 8.1.24. Генерального соглашения, и уплачиваемого Принципалом, в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения требования Гаранта об уплате штрафа;

- по уплате штрафа в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процента от суммы гарантий, выданных Гарантом по поручению Принципала и действующих на дату выявления Гарантом нарушения, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктом 11.1.3. Генерального соглашения, в случае невыполнения обязательств, указанных в подпунктах 8.1.25., 8.1.27., 8.1.28. Генерального соглашения, при условии, если Гарант не воспользовался своим правом потребовать обеспечение по Генеральному соглашению на сумму действующих Гарантий, как это указано в пункте 7.2.5. (подпункт 7.2.5.22.) Генерального соглашения, либо отказать в выдаче Гарантии, как это указано в п. 7.2.6. Генерального соглашения, и уплачиваемого Принципалом в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения требования Гаранта об уплате штрафа;



- по уплате штрафа в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процента от суммы гарантий, выданных Гарантом по поручению Принципала и действующих на дату выявления Гарантом нарушения, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктом 11.1.4. Генерального соглашения, в случае невыполнения обязательств, указанных в подпунктах 8.1.11. – 8.1.13. Генерального соглашения, при условии, если Гарант не воспользовался своим правом потребовать обеспечение по Генеральному соглашению на сумму действующих Гарантий, как это указано в пункте 7.2.5. (подпункт 7.2.5.23) Генерального соглашения, либо отказать в выдаче Гарантии, как это указано в пункте 7.2.6. Генерального соглашения, и уплачиваемого Принципалом в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения требования Гаранта об уплате штрафа;

- по уплате штрафа в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч 00/100) рублей за неисполнение/ненадлежащее исполнение Принципалом обязательства, указанного в подпункте 8.1.26. Генерального соглашения, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктом 11.1.5. Генерального соглашения и уплачиваемого Принципалом в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения требования Гаранта об уплате штрафа;

- по возмещению Гаранту расходов и потерь, которые он может понести в связи с исполнением своих обязательств по Гарантии и Генеральному соглашению и подлежащих возмещению Принципалом в соответствии с условиями Генерального соглашения, а также в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Обязательств Принципалом;

- по возмещению денежных сумм, уплаченных Бенефициару за нарушение обязательств Гаранта перед Бенефициаром по обстоятельствам, зависящим от Принципала, или в связи с соответствующим обращением или иными действиями Принципала.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом Обязательств, такие Обязательства должны быть исполнены в полном объеме Поручителем в порядке, предусмотренном статьей 3 Договора.

Поручительство по Договору является солидарным.

(Протокол Совета директоров ОАО «Фармация» № 221 от 16.07.2020 года).

9. Договор поручительства между Фармацией и ВТБ № ДП04-СОГ-IGR20/MSHD/4117.

По Договору Поручитель обязуется перед Банком отвечать за исполнение Принципалом Обязательств по Соглашению в полном объеме, включая:

- по возмещению в соответствии со ст. 379 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьей 7. Соглашения единовременно в дату осуществления платежа по Гарантии сумм, уплаченных Гарантом по Гарантии, выданной на любую сумму, не превышающую 29 000 000,00 (Двадцать девять миллионов 00/100) рублей, при этом Гарантия вступает в силу с Даты выдачи Гарантии и действует по «16» января 2022 года (включительно);

- по уплате вознаграждения за выдачу Гарантии по ставке 0,625 (Ноль целых шестьсот двадцать пять тысячных) процента от суммы Гарантии, за каждый Комиссионный период, минимум 16 500,00 (Шестнадцать тысяч пятьсот 00/100) рублей, за каждый Комиссионный период, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктом 8.1.1., 8.1.3. Соглашения и уплачиваемого Принципалом в течение 5 (Пяти) Рабочих дней с Даты выдачи Гарантии/Даты начала Комиссионного периода, за который подлежит уплата вознаграждение;

- по уплате разового вознаграждения за изменение условий Гарантии (кроме увеличения/продлонгации Гарантии) по ставке 16 500,00 (Шестнадцать тысяч пятьсот 00/100) рублей за каждое изменение, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктом 8.1.2., 8.1.3. Соглашения и уплачиваемого Принципалом в течение 3 (Трех) Рабочих дней с Даты изменений условий Гарантии (кроме увеличения/продлонгации Гарантии), за которые подлежат уплате вознаграждение;

- по уплате увеличенной Гарантом в одностороннем порядке на 100 (Сто) процентов указанной в подпункте 8.1.1. Соглашения ставки вознаграждения за выдачу Гарантии, в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств, указанных в подпункте 6.1.15. Соглашения, начисляемой Гарантом и уплачиваемой Принципалом в соответствии с подпунктом 8.1.4. Соглашения.

При повышении Гарантом в одностороннем порядке (без заключения дополнительного соглашения) ставки вознаграждения за выдачу Гарантии Принципалу направляется соответствующее письменное уведомление (в произвольной форме) об увеличении ставки вознаграждения за выдачу Гарантии.

Увеличенная ставка вознаграждения взимается с первого дня Комиссионного периода, следующего за Комиссионным периодом, в котором был установлен факт неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательства, и до первого дня Комиссионного периода, следующего за Комиссионным периодом, в котором соответствующее нарушение было устранено;

- по уплате неустойки за несвоевременное возмещение Принципалом Гаранту суммы осуществленного платежа по Гарантии по ставке 25 (Двадцать пять) процентов годовых. Неустойка начисляется начиная с даты, следующей за датой, в которую обязательство по возмещению осуществленного платежа по Гарантии должно было быть исполнено, и по дату окончательного и полного возмещения Гаранту такой суммы (включительно).

Указанная неустойка начисляется Гарантом на сумму не возмещенного Принципалом платежа по Гарантии за каждый календарный день просрочки и уплачивается Принципалом в дату окончательного возмещения Гаранту суммы платежа по Гарантии в соответствии с подпунктом 9.1.1. Соглашения;

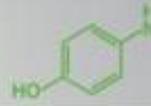
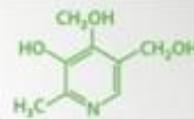
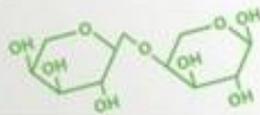
- по уплате штрафа в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч 00/100) рублей, начисляемого Гарантом в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом каждого из обязательств, указанных в подпунктах 6.1.10., 6.2.2., 6.2.3., 6.2.4. Соглашения, и уплачиваемого Принципалом в соответствии с подпунктом 9.1.2. Соглашения в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения требования Гаранта об уплате штрафа;

- по уплате штрафа в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч 00/100) рублей, начисляемого Гарантом в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом обязательства, указанного в подпункте 6.2.6. Соглашения и уплачиваемого Принципалом в соответствии с подпунктом 9.1.3. Соглашения в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения требования Гаранта об уплате штрафа;

- по уплате штрафа в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процента от суммы Гарантии, действующей на дату выявления Гарантом факта нарушения обязательств, начисляемого Гарантом в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом любого из обязательств, указанных в подпунктах 6.2.5., 6.2.7., 6.2.8. Соглашения, и уплачиваемого Принципалом в соответствии с подпунктом 9.1.4. Соглашения в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения требования Гаранта об уплате штрафа.

Указанный штраф не применяется в случае если Гарант воспользовался своим правом потребовать обеспечение по Соглашению в виде денежных средств/векселей Гаранта с залоговым индоссаментом, либо отказать в выдаче Гарантии, указанным в подпункте 5.1.6. и пункте 5.2. Соглашения;

- по уплате штрафа в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процента от суммы Гарантии, действующей на дату выявления Гарантом факта нарушения обязательств, начисляемого Гарантом в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения



Принципалом любого из обязательств, указанных в подпунктах 6.1.16. – 6.1.20. Соглашения и уплачиваемого Принципалом в соответствии с подпунктом 9.1.5. Соглашения, в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения требования Гаранта об уплате штрафа.

Указанный штраф не применяется в случае если Гарант воспользовался своим правом потребовать обеспечение по Соглашению в виде денежных средств/векселей Гаранта с залоговым индоссаментом, либо отказать в выдаче Гарантии, указанным в подпункте 5.1.6. и пункте 5.2. Соглашения;

- по возмещению Гаранту расходов и потерь, которые он может понести в связи с исполнением своих обязательств по Гарантии и по Соглашению и подлежащих возмещению Принципалом в соответствии с условиями Соглашения, а также в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Обязательств Принципалом;

- по возмещению денежных сумм, уплаченных Бенефициару за нарушение обязательств Гаранта перед Бенефициаром по обстоятельствам, зависящим от Принципала, или в связи с соответствующим обращением или иными действиями Принципала.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом Обязательств, такие Обязательства должны быть исполнены в полном объеме Поручителем в порядке, предусмотренном статьей 3. Договора.

Поручительство по Договору является солидарным.

(Протокол Совета директоров ОАО «Фармация» № 221 от 16.07.2020 года).

10. Договор беспроцентного займа от «_____» июля 2020 года. Стороны: Открытое акционерное общество «Фармация» (ОАО «Фармация»), именуемое в дальнейшем «Займодавец», с одной стороны, и работник ОАО «Фармация» Колосков Антон Александрович, работающий в должности Генерального директора в Открытом акционерном обществе «Фармация», именуемый в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, заключили настоящий Договор беспроцентного займа (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Займодавец передает Заемщику, являющемуся работником ОАО «Фармация», в собственность денежные средства в размере 11 000 000 (Одиннадцать миллионов рублей) 00 копеек (далее Сумма займа), а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу Сумму займа в срок по «31» августа 2023 года включительно. За пользование суммой займа проценты не уплачиваются (беспроцентный заем).

1.2. Сумма займа выдается Заемщику с целью улучшение жилищных условий.

2. Передача Суммы займа

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.

2.2. Сумма займа в размере 11 000 000 рублей передается Займодавцем Заемщику в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора по выбору Заемщика:

- путем перечисления Займодавцем денежных средств на указанный Заемщиком банковский счет;
- наличными денежными средствами через кассу Займодавца.

3. Возврат займа

3.1. Заемщик обязуется возвратить Сумму займа в срок по «31» августа 2023 года включительно.

Заем считается возвращенным в момент зачисления соответствующих денежных средств на банковский счет Займодавца или в момент внесения соответствующих денежных средств в кассу Займодавца.

3.2. Заемщик обязуется возвратить Сумму займа досрочно в случае расторжения трудового договора с ОАО Фармация (Займодавцем) по следующим основаниям:

- по инициативе работника (п. 3 ст. 77 ТК РФ);
- неоднократного неисполнения работником без уважительных причин трудовых обязанностей, если он имеет дисциплинарное взыскание (п. 5 ст. 81 ТК РФ);
- прогула, то есть отсутствия на рабочем месте без уважительных причин в течение всего рабочего дня (смены), независимо от его (ее) продолжительности, а также в случае отсутствия на рабочем месте без уважительных причин более четырех часов подряд в течении рабочего дня (смены) - подп. "а" п. 6 ст. 81 ТК РФ;
- появления работника на работе (на своем рабочем месте либо на территории организации - работодателя или объекта, где по поручению работодателя должен выполнять трудовую функцию) в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения (подп. "б" п. 6 ст. 81 ТК РФ);
- совершения по месту работы хищения (в том числе мелкого) чужого имущества, растраты, умышленного его уничтожения или повреждения, установленным вступившим в законную силу приговором суда или постановлением органа, уполномоченного на применение административных взысканий (подп. "г" п. 6 ст. 81 ТК РФ);
- отказа работника от продолжения работы в связи с изменением существенных условий трудового договора (п. 7 ст. 77 ТК РФ);
- осуждения работника к наказанию, исключающему продолжение прежней работы, в соответствии с приговором суда, вступившим в законную силу (п. 4 ст. 83 ТК РФ);
- совершения виновных действий работником, непосредственно обслуживающим денежные или товарные ценности, если эти действия дают основание для утраты доверия к нему со стороны работодателя (п. 7 ст. 81 ТК РФ).

Заем должен быть погашен в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента расторжения трудового договора работника с ОАО «Фармация» (по основаниям, перечисленным в п. 3.2 настоящего Договора).

3.3. Заемщик имеет право возвратить Сумму займа досрочно.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае невозврата Суммы займа или ее части в срок, обусловленный в п. 3.1 настоящего Договора, Заемщик уплачивает пени в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от невозвращенной Суммы займа за каждый день просрочки.

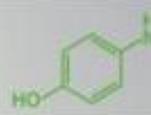
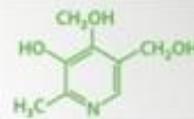
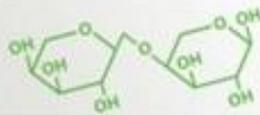
4.3. Займодавец обязан выплатить Заемщику пени в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от Суммы займа за каждый день просрочки в случае невыполнения Займодавцем условий п. 2.2 настоящего Договора по не зависящим от Заемщика причинам.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате нарушения Сторонами условий настоящего договора, будут, по возможности, решаться путем переговоров между Сторонами.

5.2. В случае не достижения соглашения путем переговоров споры и разногласия подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством РФ.

6. Порядок расторжения Договора



6.1. Настоящий Договор прекращает свое действие:

- по соглашению Сторон;

- Заемщиком в случае невыдачи Займодавцем Суммы займа в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента, предусмотренного п. 2.2 настоящего Договора, по не зависящим от Заемщика причинам. При этом Займодавец обязан выплатить Заемщику пени, указанные в п. 4.3 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) дней после уведомления Заемщиком Займодавца о расторжении Договора.

7. Форс-мажор

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

8. Заключительные положения

8.1. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами настоящего договора и заканчивает свое действие после выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

8.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.3. Поправки, изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются по соглашению сторон исключительно в письменной форме и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

(Протокол Совета директоров ОАО «Фармация» № 219 от 09.07.2020 года).

11. Договор купли-продажи акций ОАО «Фармация». Стороны: ОАО «Фармация» (Продавец) и гр. Шпигель Евгения Григорьевна (Покупатель). Предмет договора: Продавец продает Покупателю следующие акции: - обыкновенные именные акции в количестве 151 шт по цене 7 610 рублей за одну акцию; привелигированные акции типа А в количестве 87 шт. по цене 7 610 рублей за одну акцию.

(Протокол Совета директоров ОАО «Фармация» № 222 от 20.07.2020 года).

12. Договор поручительства между Открытым акционерным обществом «Фармация» (ОГРН 1025801206903) и Федеральным государственным автономным учреждением «Российский фонд технологического развития» (ОГРН 1037700080615) на следующих существенных условиях:

Фонд – Федеральное государственное автономное учреждение «Российский фонд технологического развития», ОГРН 1037700080615, ИНН 7710172832, адрес юридического лица: 105062, г. Москва, Лялин пер., д. 6, стр. 1;

Поручитель – Открытое акционерное общество «Фармация», ОГРН 1025801206903, ИНН 5800000070, адрес юридического лица: 440015, Пензенская обл., г. Пенза, ул. Аустрина, д. 145.

Выгодоприобретатель (Заемщик) – Общество с ограниченной ответственностью «Биодез» ОГРН 1037739283955, ИНН, 7713300070, адрес юридического лица: 127238, г. Москва, Линейный проезд, д. 8, пом. 1, этаже 1, комн. 1.

В соответствии со ст. 81 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» в совершении сделки имеются признаки заинтересованности.

Заинтересованное лицо: Шпигель Евгения Григорьевна – является контролирующим лицом ООО «ИНТЕРМЕДФАРМ», которое является контролирующим лицом ОАО «Фармация» (поручитель), а также является контролирующим лицом ООО «БИОДЕЗ» (заемщик по договору целевого займа).

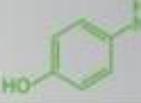
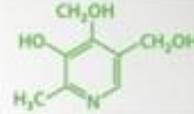
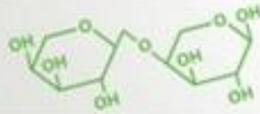
Предмет сделки: Поручитель обязуется отвечать перед Фондом за исполнение Заемщиком всех обязательств по Договору целевого займа (далее - «Договор займа»), заключаемому между Фондом и Заемщиком.

Предел общей ответственности Поручителя: Поручитель обязуется отвечать перед Фондом солидарно с Заемщиком за исполнение всех принятых на себя обязательств по Договору займа, включая погашение основного долга, процентов за пользование займом, неустойки, возмещение судебных расходов по взысканию долга и других убытков Фонда, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком своих обязательств по Договору займа.

Срок договора поручительства: 36 месяцев с даты заключения договора поручительства.

• Условия займа (Договор займа)	
• Наименование проекта (целевое назначение займа), программа финансирования	Развитие производства дезинфицирующих средств для защиты и профилактики эпидемических заболеваний, программа «Противодействие эпидемическим заболеваниям»
• Сумма финансирования	400 000 000 (четыреста миллионов) рублей
• Период предоставления займа	24 месяца
• Порядок погашения основного долга	Равными квартальными платежами, начиная с 5 квартала с даты предоставления займа
• Процентная ставка	1 (Один) процент годовых
• Порядок уплаты процентов по договору	Ежеквартально 20 числа последнего месяца квартала и на дату окончательного погашения
• Ответственность за нарушение условий предоставления займа	
Увеличение процентной ставки за пользование займом в случае нецелевого использования	При выявлении Фондом факта нецелевого использования суммы займа (или его части) Заёмщик обязуется по требованию Фонда (вместо процентов) уплатить проценты за пользование суммой займа или его частью (в размере выявленного нецелевого использования) в размере двукратной ключевой ставки Банка России, действующей в период с момента выдачи займа и до момента его полного возврата Фонду. Расчёт процентов по займу ведётся с учётом изменений размера ключевой ставки Банка России, фактически действовавшей в течение периода с момента выдачи займа
Ответственность Заемщика	1) За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком предусмотренных Договором обязательств по возврату Основного долга и/или уплате процентов за пользование займом, Заемщик уплачивает Фонду пени в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента за каждый день просрочки от несвоевременно уплаченной суммы; 2) В случае нарушения срока представления отчетности Заемщик уплачивает Фонду пени в размере 0,001 (Одной тысячной) процента за каждый день просрочки от суммы займа; 3) В случае нарушения Заемщиком предусмотренного пунктом 12.19. Договора срока

		<p>регистрации права залога/учета прав на заложенное имущество (если иное предоставленное Заявителем основное обеспечение не соответствует требованиям достаточности) Заемщик уплачивает Фонду пени в размере 0,001 (Одной тысячной) процента за каждый день просрочки от стоимости предмета залога.</p> <p>4) Возмещение убытков, уплата процентов и неустойки не освобождают Стороны от исполнения обязательств, предусмотренных Договором.</p>	
<p>• Отлагательные условия: - заключение с Заемщиком договора займа и связанных с ним договоров (залога, иных) и последующее перечисление Заемщику денежных средств по договору займа производится Фондом при наличии свободного остатка (на дату перечисления суммы займа на счет заемщика) средств субсидии, предоставленной из Федерального бюджета Фонду для финансового обеспечения проектов, о чем Фонд известил Заемщика заранее, а Заемщик принял данное отлагательное условие без возражений. Факт извещения подтвержден Сторонами подписанием настоящих Основных условий предоставления займа;</p>			
<p>• Обеспечение (на всю сумму основного долга и причитающихся за весь период его пользования процентов):</p>			
№п/п	Вид обеспечения	Лицо, предоставившее обеспечение	Залоговая стоимость/ сумма поручительства, руб.
1	Поручительство юридического лица	Открытое акционерное общество «Фармация» ОГРН 1025801206903 ИНН 5800000070	Солидарно с Заемщиком по обязательствам, предусмотренным договором займа (срок действия поручительства превышает срок обязательства по возврату займа на 1 год)
<p>• Ковенанты</p>			
<p>Типовые ковенанты</p> <p>1) неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств перед Фондом по Договору, в т.ч. несвоевременное/неполное исполнение денежных обязательств, несвоевременное предоставление отчетности, предоставление Фонду недостоверной отчетности, использование займа (части займа) не по целевому назначению;</p> <p>2) неисполнение Заемщиком более 30 дней любого платежного обязательства по кредитным договорам/договорам займа Заемщика с третьими лицами;</p> <p>3) утрата/ухудшение обеспечения исполнения обязательств по Договору или условий такого обеспечения (включая несоответствие требованию о достаточности), в случае, если Заемщик не предоставит в сроки, установленные Стандартами Фонда, иное обеспечение;</p> <p>4) принятие в отношении Заемщика/лица, предоставившего обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Договору (поручителя, гаранта), а также лица, акции (доли) которого приняты в залог Фондом, органом управления такого лица или уполномоченным государственным (муниципальным) органом решения о реорганизации (за исключением реорганизации в форме преобразования, присоединения, слияния);</p> <p>5) наличие вступившего в законную силу решения суда первой инстанции о взыскании денежных средств или об истребовании имущества Заемщика, если сумма иска (исков), составляет более 10% (Десяти процентов) балансовой стоимости активов Заемщика на дату вступления решения суда первой инстанции в законную силу;</p> <p>6) выявление Фондом факта предоставления Заемщиком недостоверной информации, заявлений или гарантий;</p> <p>7) отмена, аннулирование, приостановление или иное ограничение в действии какого-либо разрешения или лицензии Заемщика и/или лица (лиц), предоставившего обеспечение, которое препятствует должному исполнению или делает невозможным исполнение обязательств по возврату Займа или реализации Проекта;</p> <p>8) изменение контроля над Заемщиком без согласования с Фондом</p>			
<p>Дополнительные ковенанты</p>			
<p>Прочие условия договора поручительства</p> <p>1) Обязательства Поручителя распространяются на все изменения и дополнения к Договору займа, которые могут быть внесены в него и/или дополнительные соглашения к нему в будущем, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изменения сроков возврата займа на срок 1 год; - увеличение процентной ставки по договору займа в случае невыполнения Заемщиком условий договора займа, при которых была установлена процентная ставка (1% годовых); - изменение графика погашения займа, влекущих изменение срока возврата займа и порядка уплаты процентов по займу. <p>Указанные изменения считаются согласованными с Поручителем и не могут повлечь за собой прекращения поручительства по причине изменения обязательства, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя.</p> <p>2) При неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком Договора займа Фонд вправе требовать исполнения обязательств от Поручителя.</p> <p>Поручитель обязан не позднее 7 (Семи) календарных дней после получения письменного требования Фонда о неисполнении Заемщиком обязательства по Договору займа уплатить Фонду указанную в требовании сумму.</p> <p>3) Поручитель информирован о праве Фонда потребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы займа, процентов за пользование займом, неустоек и других платежей, начисленных на дату погашения, по Договору займа в случаях, предусмотренных Договором займа. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения этого требования Заемщиком Фонд предъявляет требование об исполнении этих обязательств Заемщика к Поручителю.</p> <p>4) Поручитель не вправе без согласия Фонда односторонне отказаться от принятых на себя обязательств по Договору или изменить его условия. Любая договоренность между Поручителем и Заемщиком в отношении Договора не затрагивает обязательств Поручителя перед Фондом по Договору.</p> <p>5) Поручитель не вправе выдвигать против требований Фонда какие-либо возражения, которые мог бы представить Заемщик.</p> <p>6) Поручитель принимает на себя обязательство отвечать за исполнение обязательств, предусмотренных Договором займа, за Заемщика.</p> <p>7) В случае нарушения срока, указанного в п.2.2 Договора, Поручитель выплачивает Фонду неустойку с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Договором, за каждый день просрочки, включая дату погашения просроченной задолженности, в размере 0,01 процентов от суммы просроченного платежа, включающего обязательства Заемщика</p>			



по погашению основного долга и/или уплате процентов.

8) Одностороннее расторжение Поручителем Договора не допускается.

(Протокол Совета директоров ОАО «Фармация» № 207 от 17.04.2020 года).

13. Дополнительное соглашение № б/н от 22.06.2020 г. к Договору поручительства № ДП-СБГ-022/16-2 от «02» июня 2016г. (далее Дополнительное соглашение) между Обществом (Поручитель) и «Акционерный коммерческий банк «Держава» публичное акционерное общество» (далее Гарант) на следующих условиях:

1. Стороны пришли к соглашению изложить п. 2.4. Договора в следующей редакции:

«2.4. Срок, на который установлен Предельный размер обязательств, - с момента заключения Соглашения, и по «31» августа 2025 г. включительно. При этом выдача Гарантий производится в период с «02» июня 2016 г., и по «30» июня 2022 г. включительно.

Условия доступности Предельного размера обязательств: надлежащее предоставление обеспечения, указанного в пункте 5.3 Соглашения.»

2. Стороны пришли к соглашению изложить п. 2.5. Договора в следующей редакции:

«2.5. Каждая Гарантия выдается на срок не более 1 159 (Одна тысяча сто пятьдесят девять) календарных дней, но, в любом случае, на срок не позднее, чем до «31» августа 2025 г.»

3. Стороны пришли к соглашению дополнить Договор пунктом 2.30 в следующей редакции:

«2.30. Принципал обязан предоставить/обеспечить предоставление не позднее «01» октября 2020г. протокол общего собрания акционеров Открытого акционерного общества «Фармация» (ИНН 5800000070) об одобрении заключения Дополнительного соглашения от «22» июня 2020 года к Договору поручительства №ДП-СБГ-022/16-2 от 02.06.2016г., являющегося крупной сделкой / сделкой, требующей одобрения для Поручителя, оформленное с соблюдением требований статьи 67.1. ГК РФ.

В случае нарушения указанного обязательства, Принципал уплачивает Гаранту неустойку в размере 0.1% (Ноль целых одна десятая) процентов от суммы Предельного размера обязательств за каждый день несоблюдения данного условия..»

4. Стороны пришли к соглашению дополнить Договор пунктом 2.31 в следующей редакции:

«2.31. Принципал обязан предоставить/обеспечить предоставление не позднее «01» октября 2020г. протокол общего собрания акционеров Открытого акционерного общества «Марбиофарм» (ИНН 1215001662) об одобрении заключения Дополнительного соглашения от «22» июня 2020 года к Договору поручительства №ДП-СБГ-022/16-3 от 29.12.2016г., являющегося крупной сделкой / сделкой, требующей одобрения для Поручителя, оформленное с соблюдением требований статьи 67.1. ГК РФ.

В случае нарушения указанного обязательства, Принципал уплачивает Гаранту неустойку в размере 0.1% (Ноль целых одна десятая) процентов от суммы Предельного размера обязательств за каждый день несоблюдения данного условия..»

5. Стороны пришли к соглашению изложить п. 5.1. Договора в следующей редакции:

«5.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до «31» августа 2028 г.»

6. Остальные условия Договора остаются без изменений.

Выгодоприобретатель по вышеуказанной сделке: Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК» (ОГРН 1027739296463).

Лицами, имеющими заинтересованность в совершении сделки, являются:

- Член Совета директоров Общества Крикун Александр Николаевич.

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Крикун А.Н. является президентом ООО «БИОТЭК» и членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- Контролирующее лицо Общества Шпигель Евгения Григорьевна.

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным:

А) лицо является контролирующим лицом юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК» и доля в размере 100% в ООО «Интермедфарм», которому принадлежит более 70% акций Общества);

Б) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является контролирующим лицом юридического лица, являющегося стороной в сделке (ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества);

В) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК»).

- Контролирующее лицо Общества ООО «Интермедфарм».

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо является подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) контролирующего лица Общества (ООО «Интермедфарм» является подконтрольным лицом Шпигель Е.Г. и ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества).

(Протокол ВОСА ОАО «Фармация» № 45 от 24.09.2020 года).

14. Договор поручительства между ОАО «Фармация» и Банком ВТБ (публичное акционерное общество) (далее Договор) на следующих условиях:

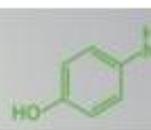
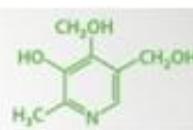
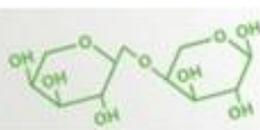
Предметом Договора является обязательство ОАО «Фармация» (далее – Поручитель) перед Банк ВТБ (ПАО) (ИНН: 7702070139) (далее – Банк, Кредитор) отвечать за исполнение ООО «БИОТЭК» (далее – Заемщик, Должник) в полном объеме обязательств по возмещению сумм, уплаченных Банком по гарантиям, выданным на основании Генерального соглашения о выдаче гарантий, а также иных обязательств по указанному Генеральному соглашению о выдаче гарантий.

По Договору Поручитель обязуется перед Банком отвечать за исполнение Принципалом Обязательств по Генеральному соглашению в полном объеме, включая:

- по возмещению в соответствии со ст. 379 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст. 9 Генерального соглашения единовременно, в дату осуществления платежа по каждой Гарантии, сумм, уплаченных Гарантом по соответствующей Гарантии, выданной в рамках Генерального соглашения с Лимитом выдачи Гарантий, составляющим не более 700 000 000 (Семьсот миллионов 00/100) рублей. При этом:

- в случае если Гарантия прекратилась уплатой Бенефициару денежной суммы по Гарантии, Лимит выдачи Гарантий будет автоматически возобновлен после возмещения Принципалом Гаранту денежных средств в полном объеме;

- в течение действия Генерального соглашения Гарант вправе в одностороннем порядке уменьшить Лимит выдачи Гарантий, уведомив об этом Принципала в соответствии с порядком, предусмотренным в статье 15 Генерального соглашения;



- период выдачи Гарантий устанавливается с даты заключения Генерального соглашения на период 2 года с даты заключения договора;

- срок действия Гарантии не может превышать 400 (Четыреста) календарных дней от Даты выдачи Гарантии (с учетом Пролонгации Гарантии);

- по уплате вознаграждения за выдачу Гарантии по ставке: не превышающей 0,5 (Ноль целых пять десятых) процента от суммы Гарантии, за каждый Комиссионный период – по Гарантиям, обеспечивающим заявку на участие в торгах или исполнение контракта в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», 0,625 (Ноль целых шестьсот двадцать пять тысячных) процента от суммы Гарантии, за каждый Комиссионный период – по иным Гарантиям, минимум 16 500,00 (Шестнадцать тысяч пятьсот 00/100) рублей за каждый Комиссионный период (ставка вознаграждения указывается в Оферте), и уплачивается Принципом в течение 5 (Пяти) Рабочих дней с Даты начала Комиссионного периода, за который подлежит уплате вознаграждение;

- по уплате разового вознаграждения за изменение условий Гарантии (кроме Увеличения/ Пролонгации Гарантии) по ставке 16 500,00 (Шестнадцать тысяч пятьсот 00/100) рублей за каждое изменение, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктами 10.1.2., 10.1.8. Генерального соглашения и уплачиваемого Принципом в течение 3 (Трех) Рабочих дней с Даты изменения условий Гарантии (кроме Увеличения/Пролонгации Гарантии);

- по уплате разового вознаграждения за Пролонгацию Гарантии по ставке 16 500,00 (Шестнадцать тысяч пятьсот 00/100) рублей, если Пролонгация Гарантии осуществляется ранее последнего Комиссионного периода, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктами 10.1.3., 10.1.8. Генерального соглашения и уплачиваемого Принципом в течение 3 (Трех) Рабочих дней с Даты Пролонгации Гарантии;

- по уплате вознаграждения за Пролонгацию Гарантии в размере ставки вознаграждения за выдачу Гарантии, указанной в подпункте 10.1.1. Генерального соглашения, если Пролонгация Гарантии осуществляется в последнем Комиссионном периоде, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктами 10.1.4., 10.1.8. Генерального соглашения и уплачиваемого Принципом в течение 5 (Пяти) Рабочих дней с Даты Пролонгации Гарантии;

- по уплате неустойки за несвоевременное возмещение Принципом Гаранту суммы осуществленного платежа по Гарантии по ставке в размере трехкратной величины Ключевой ставки Банка России, установленной на дату возникновения задолженности по возмещению платежа по Гарантии, а именно на дату, следующую за датой, в которую Принцип обязан возместить осуществленный Гарантом платеж по Гарантии в соответствии с пунктом 9.2 Генерального соглашения, но не менее 18 (Восемнадцати) процентов годовых, начисляемой на сумму не возмещенного Принципом платежа по Гарантии за каждый календарный день просрочки и уплачиваемой Принципом в дату окончательного возмещения Гаранту суммы платежа по Гарантии, в соответствии с подпунктом 11.1.1. Генерального соглашения;

- по уплате штрафа в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч 00/100) рублей, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктом 11.1.2. Генерального соглашения, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципом каждого из следующих обязательств, указанных в подпунктах 8.1.20. - 8.1.24. Генерального соглашения, и уплачиваемого Принципом, в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения требования Гаранта об уплате штрафа;

- по уплате штрафа в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процента от суммы гарантий, выданных Гарантом по поручению Принципа и действующих на дату выявления Гарантом нарушения, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктом 11.1.3. Генерального соглашения, в случае невыполнения обязательств, указанных в подпунктах 8.1.25., 8.1.27., 8.1.28. Генерального соглашения, при условии, если Гарант не воспользовался своим правом потребовать обеспечение по Генеральному соглашению на сумму действующих Гарантий, как это указано в пункте 7.2.5. (подпункт 7.2.5.22.) Генерального соглашения, либо отказать в выдаче Гарантии, как это указано в п. 7.2.6. Генерального соглашения, и уплачиваемого Принципом в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения требования Гаранта об уплате штрафа;

- по уплате штрафа в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процента от суммы гарантий, выданных Гарантом по поручению Принципа и действующих на дату выявления Гарантом нарушения, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктом 11.1.4. Генерального соглашения, в случае невыполнения обязательств, указанных в подпунктах 8.1.11. – 8.1.13. Генерального соглашения, при условии, если Гарант не воспользовался своим правом потребовать обеспечение по Генеральному соглашению на сумму действующих Гарантий, как это указано в пункте 7.2.5. (подпункт 7.2.5.23) Генерального соглашения, либо отказать в выдаче Гарантии, как это указано в пункте 7.2.6. Генерального соглашения, и уплачиваемого Принципом в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения требования Гаранта об уплате штрафа;

- по уплате штрафа в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч 00/100) рублей за неисполнение/ненадлежащее исполнение Принципом обязательства, указанного в подпункте 8.1.26. Генерального соглашения, начисляемого Гарантом в соответствии с подпунктом 11.1.5. Генерального соглашения и уплачиваемого Принципом в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения требования Гаранта об уплате штрафа;

- по возмещению Гаранту расходов и потерь, которые он может понести в связи с исполнением своих обязательств по Гарантии и Генеральному соглашению и подлежащих возмещению Принципом в соответствии с условиями Генерального соглашения, а также в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Обязательств Принципом;

- по возмещению денежных сумм, уплаченных Бенефициару за нарушение обязательств Гаранта перед Бенефициаром по обстоятельствам, зависящим от Принципа, или в связи с соответствующим обращением или иными действиями Принципа.

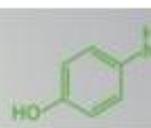
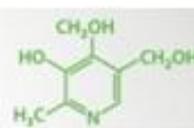
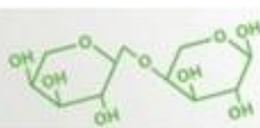
Поручитель имеет возможность и обязуется выполнять взятые им на себя обязательства по Договору в полном объеме и в установленные сроки;

Поручительство по Договору является солидарным.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Поручителем обязательств по Договору, предусмотренных статьей 2 Договора, Поручитель обязан уплатить Банку неустойку в размере трехкратной величины Ключевой ставки Банка России, установленной на дату возникновения задолженности по возмещению платежа по Гарантии, а именно на дату, следующую за датой, в которую Принцип обязан возместить осуществленный Гарантом платеж по Гарантии в соответствии с пунктом 9.2 Генерального соглашения, но не менее 18 (Восемнадцати) процентов годовых, от суммы неисполненного или ненадлежащим образом исполненного обязательства за каждый день просрочки. Неустойка начисляется, начиная с даты, следующей за датой, в которую обязательство Поручителя по Договору должно было быть исполнено, и по дату полного надлежащего исполнения им таких обязательств включительно.

Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует 3 года с даты завершения действия соглашения.

Выгодоприобретатель по вышеуказанной сделке: Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК» (ОГРН



1027739296463).

Лицами, имеющими заинтересованность в совершении сделки, являются:

- **Член Совета директоров Общества Крикун Александр Николаевич.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Крикун А.Н. является президентом ООО «БИОТЭК» и членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Контролирующее лицо Общества Шпигель Евгения Григорьевна.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным:

А) лицо является контролирующим лицом юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК» и доля в размере 100% в ООО «Интермедфарм», которому принадлежит более 70% акций Общества);

Б) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является контролирующим лицом юридического лица, являющегося стороной в сделке (ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества);

В) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК»).

- **Контролирующее лицо Общества ООО «Интермедфарм».**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо является подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) контролирующего лица Общества (ООО «Интермедфарм» является подконтрольным лицом Шпигель Е.Г. и ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества).

(Протокол ВОСА ОАО «Фармация» № 45 от 24.09.2020 года).

15. Договор поручительства между ОАО «Фармация» и ПАО Сбербанк в лице Отделения Марий Эл № 8614 на следующих условиях:

Предметом Договора является предоставление ОАО Фармация поручительства ПАО Сбербанк в лице Отделения Марий Эл №8614 (далее Гарант, Банк) в полном объеме в целях обеспечения исполнения всех обязательств ООО «БИОТЭК» (Принципал) по Договору о предоставлении банковских гарантий (далее Договор о гарантии).

Поручитель ознакомлен со всеми условиями Договора о гарантии, заключаемого между Принципалом и Гарантом, и согласен отвечать за исполнение Принципалом всех его обязательств (как денежных, так и неденежных обязательств, а также обязательств, которые возникнут в будущем) полностью по указанному Договору о гарантии на следующих условиях:

1. Существенные условия Договора о гарантии:

1.1. Общий лимит гарантий – 100 млн. руб.

1.2. Максимальная сумма сделок – 100 млн. руб.

1.3. Срок действия гарантийного обязательства/лимита гарантий - До 12 мес./ По 31.08.2022.

1.4. Информация о банковских гарантиях:

- Бенефициары - Предприятия-контрагенты по договорам/договорам поставки/дистрибьюторскому соглашению/дистрибьюторскому договору на поставку Продукции/Продукта/Товара (фармацевтическая продукция, лекарственные средства/препараты, изделия медицинской техники, товары медицинского назначения, биологически активные добавки, лекарственные препараты для медицинского применения, медицинские изделия, аутентичная продукция под торговой маркой «Эбботт», энтеральное питание, медицинские изделия, расходные материалы для ввода энтерального питания, косметическая продукция и иная продукция/ продукты/товары).

- Контракт/иное обязательство - Гарантия исполнения финансовых обязательств по договору (финансовая гарантия).

- Обязательства, обеспечиваемые гарантийным обязательством - Оплата Продукции/Продукта/Товара (фармацевтическая продукция, лекарственные средства/препараты, изделия медицинской техники, товары медицинского назначения, биологически активные добавки, лекарственные препараты для медицинского применения, медицинские изделия, аутентичная продукция под торговой маркой «Эбботт», энтеральное питание, медицинские изделия, расходные материалы для ввода энтерального питания, косметическая продукция и иная продукция/ продукты/товары), поставленных Бенефициаром, но не оплаченных Принципалом в соответствии с Договором, на условиях отсрочки платежа.

1.5. Комиссионные платежи:

- Вознаграждение за выдачу гарантийного обязательства: 2,5% годовых от суммы соответствующей гарантии.

- Плата за вынужденное отвлечение денежных средств 12,5% годовых с суммы произведенного платежа по гарантии

Порядок уплаты Одновременно с возмещением платежа по гарантии.

1.6. Неустойка:

- За несвоевременное возмещение суммы платежа, осуществленного Банком по требованию Бенефициара, и/или уплату комиссионных платежей - 25 % годовых.

- За неисполнение Принципалом обязательств по поступлению выручки на счета в Банке или кредитовых оборотов по счетам в Банке в объемах, определенных Договором о предоставлении гарантийных обязательств - в размере 0,1% от суммы соответствующей гарантии за каждый факт неисполнения соответствующего обязательства.

Существенные условия договора поручительства:

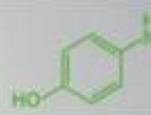
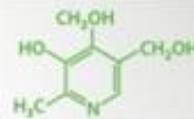
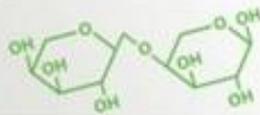
1. Поручитель согласен на право Банка:

- отказать от обязанности предоставить все Гарантии (или какую(ие)-либо из очередных Гарантий) и закрыть Лимит, указанный в п.1.1. настоящего решения, а также в случаях, предусмотренных условиями Договора о гарантии.

- в одностороннем порядке по своему усмотрению производить увеличение размера платы за вынужденное отвлечение денежных средств, в том числе, но не исключительно, при условии принятия Банком России решений по повышению ключевой ставки и/или ставки рефинансирования (учетной ставки), с уведомлением об этом Принципала без оформления этого изменения дополнительными соглашениями.

- в случае возникновения просроченной задолженности по возмещению платежа по Гарантии и/или просроченной задолженности по другим платежам, предусмотренным Договором о гарантии, и/или неустоек по Договору о гарантии, по мере поступления средств списывать их без распоряжения Поручителя со счетов Поручителя у Гаранта и в других банках в валюте обязательства в счет погашения просроченных платежей и неустоек.

2. Обязательства, исполнение которых обеспечивается Договором поручительства, включают в том числе, но не исключительно:



- обязательства по возмещению платежа по гарантии;
- обязательства по уплате платы за вынужденное отвлечение Банком денежных средств по гарантии;
- обязательства по уплате неустоек;
- судебные и иные расходы Гаранта, связанные с реализацией прав по Договору о гарантии и Договору;
- возмещение платежа по гарантии по Договору о гарантии и процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, при недействительности Договора о гарантии или признании Договора о гарантии незаключенным. При расторжении Договора о гарантии поручительство продолжает обеспечивать те обязательства по Договору о гарантии, которые сохраняются при расторжении такого договора, либо образуются в результате его расторжения.

- неденежные обязательства из Договора о гарантии.

Поручитель согласен также отвечать на измененных условиях за исполнение Принципалом обязательств по Договору о гарантии в случае изменения, в том числе, в одностороннем порядке, условий Договора о гарантии, в том числе, но не исключительно:

- при увеличении суммы Лимита (общей суммы одновременно действующих гарантий), но не более чем в 2 раза;
- при увеличении размера вознаграждения за предоставление каждой гарантии, но не более чем на 1 процентный пункт;
- при увеличении размера платы за вынужденное отвлечение Гарантом денежных средств, но не более, чем на 1 процентный пункт от первоначального,
- увеличение срока действия Лимита гарантий, но не более чем на 12 месяцев,
- при увеличении размера, установлении дополнительных штрафных санкций и/или неустоек, но не более чем на 2 процента по каждой санкции/неустойке.

При изменении условий Договора о гарантии свыше установленных настоящим пунктом пределов, в случае, если не было заключено дополнительное соглашение к Договору поручительства, Поручитель согласен отвечать на измененных условиях Договора о гарантии, но не выше пределов, установленных настоящим пунктом.

ПОРУЧИТЕЛЬ согласен отвечать за исполнение Принципалом обязательств по Договору о гарантии на условиях, принятых **ПОРУЧИТЕЛЕМ** на момент заключения Договора поручительства, в случае изменения (в том числе, но не исключительно, прекращения, уменьшения, ухудшения) объема (состава), количества и качества обеспечения, предоставленного/предоставляемого третьими лицами и/или **ПОРУЧИТЕЛЕМ** (если он же является одновременно Залогодателем) в качестве обеспечения исполнения обязательств Принципала по Договору о гарантии.

3. В соответствии с договором поручительства Поручитель предоставляет Банку право на списание средств со счетов Поручителя без распоряжения плательщика.

4. Срок действия Договора поручительства и обязательство Поручителя: плюс 3 года к дате окончания срока действия Договора о гарантии.

Выгодоприобретатель по вышеуказанной сделке: Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК» (ОГРН 1027739296463).

Лицами, имеющими заинтересованность в совершении сделки, являются:

- **Член Совета директоров Общества Крикун Александр Николаевич.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Крикун А.Н. является президентом ООО «БИОТЭК» и членом совета директоров ООО «БИОТЭК»).

- **Контролирующее лицо Общества Шпигель Евгения Григорьевна.**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным:

А) лицо является контролирующим лицом юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК» и доля в размере 100% в ООО «Интермедфарм», которому принадлежит более 70% акций Общества);

Б) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является контролирующим лицом юридического лица, являющегося стороной в сделке (ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества);

В) подконтрольное Шпигель Е.Г. лицо (подконтрольная организация) является выгодоприобретателем в сделке (Шпигель Е.Г. принадлежит доля в размере 77% в ООО «БИОТЭК»).

- **Контролирующее лицо Общества ООО «Интермедфарм».**

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо является подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) контролирующего лица Общества (ООО «Интермедфарм» является подконтрольным лицом Шпигель Е.Г. и ООО «Интермедфарм» принадлежит более 70% акций Общества).

(Протокол ВОСА ОАО «Фармация» № 45 от 24.09.2020 года).

16. Договор поручительства № 7700-20-002021-4 от 29.10.2020 г. (далее Договор) между Обществом и ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» на следующих условиях:

Предметом Договора является обязательство ОАО «Фармация» (далее – Поручитель) перед ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (ИНН: 7831000027) (далее – Банк, Кредитор) отвечать за исполнение ОАО «Марбиофарм» (далее – Заемщик, Должник) в полном объеме обязательств по Кредитному договору № 7700-20-002021 (далее – Основное обязательство) на следующих условиях:

Режим кредитования: Кредитная линия с лимитом выдач.

Сумма кредитной линии (далее – «Размер лимита выдач»): 150 000 000,00 (Сто пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек

Валюта кредитной линии: Рубли РФ

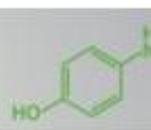
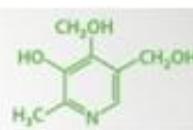
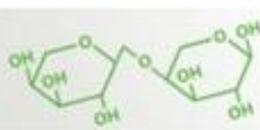
Порядок установления Размера лимита выдач: Размер лимита выдач устанавливается на весь период кредитования и его увеличение не допускается.

Целевое назначение кредита:

- на приобретение оборудования в рамках реализации программы модернизации производства Заемщика, включая расходы, связанные с его приобретением
- на пополнение оборотных средств.

Срок действия Размера лимита выдач: 5 месяцев с даты подписания Договора.

Порядок погашения кредита. Окончательный срок погашения кредита с доведением задолженности по ссудному(ым) счету(ам), открытому(ым) для учета задолженности Заемщика до «0» (далее – «Окончательный срок погашения кредита»): Погашение кредита производится в соответствии с графиком погашения кредита, определённым в Приложении №3 к Договору,



являющемся неотъемлемой частью Договора.

Окончательный срок погашения кредита – не позднее двух лет с даты подписания договора.

Процентная ставка за пользование кредитом: 9,5% (Девять целых пять десятых процента) годовых.

Порядок погашения Заемщиком обязательств по уплате процентов: Ежемесячно в течение всего срока действия Договора, не позднее 28 (Двадцать восьмого) числа оплачиваемого месяца, а за период с 21 (Двадцать первого) по 31 (Тридцать первое) декабря каждого года кредитования (включительно) - не позднее последнего рабочего дня декабря соответствующего года кредитования.

Пени за непогашенную в срок задолженность по кредиту и/или процентам, начисленным за пользование кредитом: Исходя из 4,25% (Четыре целых двадцать пять сотых процента) годовых;

Штраф за ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору: В размере 150 000,00 (Сто пятьдесят тысяч) рублей за каждый факт выявления Банком нарушения исполнения Заемщиком обязательств в рамках Кредитного договора

Условия договора поручительства:

Договором обеспечивается исполнение обязательств Должника перед Кредитором, возникающих по Основному обязательству в том объеме, какой они будут иметь к моменту удовлетворения, в том числе: обязательств по уплате основного долга, процентов за пользование кредитом, комиссий, вознаграждений, пеней, штрафов, неустойки, возмещения убытков, причиненных просрочкой исполнения, а также обеспечивается требование Кредитора о возврате полученного Должником по Основному обязательству при его недействительности или возврате неосновательного обогащения в случае признания Основного обязательства незаключенным.

Поручителю известны все условия Основного обязательства. Поручитель несет солидарную с Должником ответственность перед Кредитором по Основному обязательству. Поручитель отвечает перед Кредитором в том же объеме, что и Должник, включая уплату процентов, пени по просроченным платежам, неустойки, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником Основного обязательства

Срок договора поручительства определяется как срок окончательного погашения кредита плюс три календарных года.

Штраф за неисполнение/ненадлежащее исполнение Поручителем обязательств: 150 000,00 (Сто пятьдесят тысяч) рублей за каждый факт выявления Кредитором нарушения исполнения Поручителем обязательств согласно положениями Договора

Пени за неисполнение Поручителем обязательств по Договору: исходя из 4,25% (Четыре целых двадцать пять сотых процента) годовых от суммы просроченных платежей по возмещению Кредитору в полном объеме денежных обязательств, установленных п.5.1.1. Договора.

Поручитель дает согласие на следующие изменения Основного обязательства, обеспеченного Договором:

- на изменение размера процентной ставки не более, чем на 10 (Десять) процентных пунктов, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения;

-на изменение сроков уплаты процентов за пользование кредитом на срок не более, чем на 30 (Тридцать) календарных дней как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения;

-на изменение сроков уплаты комиссионного вознаграждения, уплачиваемого Должником Кредитору в период действия Основного обязательства на срок не более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения;

- на изменение размера комиссионного вознаграждения, уплачиваемого Должником Кредитору в период действия Основного обязательства как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения:

- не более, чем на 10 (Десять) процентных пунктов (в случае если комиссия зафиксирована как относительная величина),

- не более чем на 50% (в случае если комиссия зафиксирована как абсолютная величина),

-на изменение размера пени за несвоевременное исполнение Должником обязательств по возврату кредита и уплате процентов за его использование, не более чем на 10 (Десять) процентных пунктов, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения;

- на изменение сроков возврата кредита не более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, как в сторону увеличения, так и в сторону сокращения сроков;

- на изменение размера и/или срока уплаты промежуточных платежей в рамках существующего или измененного в соответствии с настоящим пунктом общего срока кредитования, а также установление промежуточных платежей по кредиту в рамках существующего или измененного в соответствии с настоящим пунктом общего срока кредитования;

- на изменение Кредитора, как стороны по Основному обязательству;

- на изменение Должника в связи с правопреемством.

Выгодоприобретатель по сделке: Открытое акционерное общество «Марбиофарм», адрес: 424006, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.121, ИНН 1215001662, ОГРН 1021200771790.

Лицами, имеющими заинтересованность в совершении сделки, являются:

- Член Совета директоров Общества Лапин Сергей Юрьевич.

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: лицо занимает должности в органах управления юридического лица, являющегося выгодоприобретателем в сделке (Лапин С.Ю. является членом совета директоров ОАО «Марбиофарм»).

- Шпигель Евгения Григорьевна

Основание, по которому данное лицо признается заинтересованным: является контролирующим лицом Общества и Заемщика. (Протокол Внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Фармация» № 46 от 21.12.2020 года).

Уважаемые акционеры! Прошу Вас утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Общества за 2020 год, в том числе отчет о прибылях и убытках Общества, а также распределение прибыли по результатам 2020 финансового года.

В заключении искренне желаю всем акционерам здоровья, счастья и успехов!

Благодарю за внимание.

Врио Генерального директора

А.А. Емелин